

SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 10 DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, EN EL CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, SE REUNIERON EN LA LOCALIDAD DE BETHANIA, DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, DISTRITO DE TUXTEPEC, ESTADO DE OAXACA EL CONTRATISTA RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA; EDIFICACIONES Y CONCRETO GANDUL S.A. DE C.V., QUIEN ESTE ACTO ES REPRESENTADO POR EL ADMINISTRADOR UNICO: C. KEYSI FERNANDEZ BENITEZ, EL REPRESENTANTE DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL: C. VIDAL MEJIA BENITE, C. NEYBA MENDOZA PRIETO, PRESIDENTE Y SECRETARIO DEL COMITÉ E INTEGRANTES DEL H AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAXACA, LOS C. LIC. FERNANDO HUERTA CERECEDO, C. FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ VILLAR Y C. ING. PABLO PIMENTEL BAUTISTA, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SINDICO HACENDARIO Y DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS RESPECTIVAMENTE, ASÍ COMO LOS C. L.C. OLIVIA OCHOA RIVERA, C. GENESIS SEGURA LAGUNES, C. JOAQUIN PEREZ SALOMON, C. LUIS ALBERTO ALTAMIRANO SALCEDO, TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL E INTEGRANTES DEL COMITÉ DE LA CONTRALORIA SOCIAL RESPECTIVAMENTE, ESTO CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO EL ACTO DE LA ENTREGA RECEPCION DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN LA LOCALIDAD DE BETHANIA.

I.- UBICACIÓN

ESTADO:	(020) OAXACA	DISTRITO:	(006) TUXTEPEC.
REGION:	(005) PAPALOAPAN.	MUNICIPIO:	(184) SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC
LOCALIDAD:	(0012) BETHANIA		

II.- DATOS GENERALES

ORIGEN DEL RECURSO:	RAMO 33: CORRESPONDIENTES AL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN) DEL EJERCICIO 2025	TIPO DE OBRA:	PAVIMENTACION
RUBRO:	URBANIZACION	FECHA:	02 DE MAYO DE 2025
MODALIDAD:	CONSTRUCCION	FECHA:	21 DE MAYO DE 2025
OFICIO DE APROBACIÓN No.	FAISMUN/MSJBT/20184/2025/009	FECHA:	N/A
NUMERO DE CONTRATO:	MSJBT-20184-AD/FAISMUN-012/2025	INICIO REAL:	22 DE MAYO DE 2025
CONVENIO AL CONTRATO:	N/A	TERMINACION REAL:	05 DE JULIO DE 2025
FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO:	22 DE MAYO DE 2025		
FECHA DE TERMINACION SEGÚN CONTRATO:	05 DE JULIO DE 2025		

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. San Juan Bautista Tuxtepec.
Dtto. Tuxtepec, Oax.
01/01/2025-31/12/2027

DESCRIPCION GENERAL DE TRABAJOS EJECUTADOS:

PARA REALIZAR LA OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN LA LOCALIDAD DE BETHANIA, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE BETHANIA EN LA CALLE EBENEZER DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAXACA.

DONDE SE EFECTUARON LOS SIGUIENTES TRABAJOS:

PRELIMINARES; TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO PARA ANDADORES, GUARNICIONES, BANQUETAS, PAVIMENTOS Y TERRACERÍAS, ESTABLECIENDO EJES, REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL. **TERRACERIAS;** CORTES CON MAQUINARIA PESADA DESPERDICIANDO EL MATERIAL PARA ALOJAR SUB RASANTE Y ADICIONALES EN MATERIAL DE TIPO II, RECOMPACTACIÓN CON MAQUINARIA PESADA AL 90% DE LA PRUEBA PROCTOR ESTÁNDAR DE LAS SUPERFICIES EXPUESTAS POR EL CORTE DEL TERRENO, SUMINISTRO, TENDIDO Y COMPACTADO (95% PROCTOR ESTÁNDAR) DE BASE HIDRÁULICA CON MAQUINARIA PESADA Y MATERIAL PRODUCTO DE BANCO GRAVA-ARCILLA EN PROPORCIÓN 50-50. **GUARNICIONES;** EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL TIPO II DE 0.00 A 2.00 MTS. CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA F'C = 200 KG/CM2, T.M.A. DE 3/4", CON UNA SECCIÓN DE 0.15 MTS DE CORONA, 0.20 MTS DE BASE Y 0.40 MTS DE PERALTE, RELLENO COMPACTADO EN CAPAS DE HASTA 20 CMS DE ESPESOR MÁXIMO, CON EQUIPO MENOR Y MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ALQUIDÁLICA PARA TRÁFICO, BASE SOLVENTE, EN GUARNICIONES CON UN DESARROLLO DE 0.35 MTS, COLOR AMARILLO, MARCA COMEX O SIMILAR. **PAVIMENTO;** CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO DE CONCRETO SIMPLE PREMEZCLADO F'C = 250 KG/CM2, REVENIMIENTO DE 10 CMS, T.M.A. DE 1 1/2", DE 0.15 MTS DE ESPESOR, REDUCTOR DE VELOCIDAD DE CONCRETO ARMADO HECHO EN OBRA F'C = 250 KG/CM2, T.M.A. DE 3/4", CORTE CON CORTADORA DE DISCO DE DIAMANTE EN CONCRETO F'C = 250 KG/CM2, @ 3.50 MTS EN SENTIDO TRANSVERSAL, SELLO EN JUNTAS DE CORTES EN CONCRETO HIDRÁULICO CON 5 CMS DE PROFUNDIDAD Y HASTA 5 MM DE ANCHO. **CARGA, ACARREOS Y LIMPIEZA;** CARGA Y ACARREOS DE MATERIALES SOBREPESANTES FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA POR MEDIOS MANUALES.

METAS ALCANZADAS:

SE REALIZARON TRABAJOS DE: EN PRELIMINARES (TRAZO Y NIVELACION, DEMOLICION); EN TERRACERIAS (248.87 M3 DE CORTES CON MAQUINARIA, 85.49 M3 DE RECOMPACTACION, 170.98 M3 DE BASE HIDRAULICA); EN GUARNICIONES (18.20 ML DE GUARNICION); EN PAVIMENTO (845.29 M2 DE PAVIMENTO DE 15 CM DE ESPESOR F'C=250 KG/CM2, 8.00 ML DE REDUCTOR DE VELOCIDAD F'C=250 KG/CM2, 232.00 ML DE CORTE DE CONCRETO CON CORTADORA Y SELLO EN JUNTAS); CARGA Y ACARREO Y LIMPIEZA.

BENEFICIARIOS:

CONTRALORIA SOCIAL MUNICIPAL
SAN JUAN BAUTISTA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
AGENCIA MUNICIPAL
"BETHANIA"
Mpio. San Juan Bautista Tuxtepec,
Dtto. Tuxtepec, Oax.
01/01/2025-31/12/2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
Municipio de San Juan Bautista
30 HABITANTES
juntos sí podemos!
ORGANO INTERNO DE CONTROL
Mpio de San Juan Bautista, Tuxtepec.
Dtto Tuxtepec, Oax.
2025-2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
Municipio de San Juan Bautista
juntos sí podemos!
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Mpio. de San Juan Bautista, Tuxtepec.
Dtto. Tuxtepec, Oax.
2025-2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SINDICATURA HACENDARIA
Mpio. San Juan Bautista Tuxtepec,
Dtto. Tuxtepec, Oax.
01/01/2025-31/12/2027

ESTRUCTURA FINANCIERA						
APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS	IMPORTE AUTORIZADO	IMPORTE CONTRATADO	IMPORTE DEVENGADO	IMPORTE EJERCIDO		SALDO CONTRATADO - EJERCIDO
APORTACION FEDERAL DEL FONDO III						
TRANSFERENCIA DEL FONDO IV						
TRANSFERENCIA DEL RAMO 33	\$ 1,041,587.06	\$ 1,040,122.18	\$ 1,040,122.18	\$ 1,040,122.18		\$ -
APORTACION ESTATAL (especificar)						
APORTACION DE LOS BENEFICIARIOS						
OTROS (INGRESOS FISCALES)						
TOTAL	\$ 1,041,587.06	\$ 1,040,122.18	\$ 1,040,122.18	\$ 1,040,122.18		\$ 0.00
IMPORTE DEL ANTICIPO 30 %	\$ 312,036.65	INCLUYE I.V.A.				

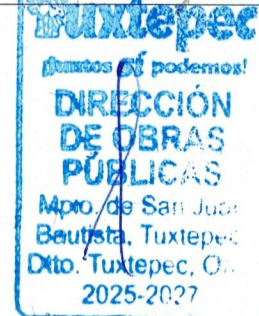
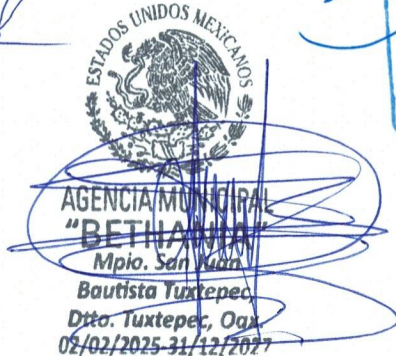


III.- RELACION DE LAS GARANTIAS

FIANZAS	NUMERO	FECHA	IMPORTE	COMPANIA AFIANZADORA
ANTICIPO	III-629237-RC	21/05/2025	\$312,036.65	FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS S.A.
CUMPLIMIENTO	III-629238-RC	21/05/2025	\$104,012.21	FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS S.A.
VICIOS OCULTOS	III-631403-RC	10/07/2025	\$104,012.21	FIANZAS Y CAUCIONES ATLAS S.A.

IV.- RELACION DE ESTIMACIONES GENERADAS

ESTIMACION	PERIODO		IMPORTE DE ESTIMACION	SUMA POR CONCEPTO DE RETENCIONES, DEVOLUCIONES Y PENAS		SUBTOTAL 1	IVA 16.00 %	MONTO TOTAL DE LA ESTIMACION	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	(-) 0.5% (CINCO AL MILLAR) INSPECCION Y CONTROL:	(-) 3% IMPUESTO ESTATAL SOBRE NOMINA (ISN)	(-) 3% DERECHOS POR LOS SERVICIOS DE SUPERVISION:	TOTAL PAGADO
	DEL	AL											
01 (UNO)	22/05/2025	20/06/2025	\$700,408.62	\$ -	\$ -	\$700,408.62	\$ 112,065.38	\$ 812,474.00	\$ 243,742.20	\$ 3,502.04	\$ 3,827.17	\$ 21,012.26	\$ 540,390.33
02 (DOS FINIQUITO)	21/06/2025	05/07/2025	\$196,248.43	\$ -	\$ -	\$196,248.43	\$ 31,399.75	\$ 227,648.18	\$ 68,294.45	\$ 981.24	\$ 1,072.55	\$ 5,687.45	\$ 151,412.49
TOTALES			\$896,657.05	\$0.00	\$0.00	\$896,657.05	\$143,465.13	\$1,040,122.18	\$312,036.65	\$4,483.28	\$4,899.72	\$26,699.71	\$691,802.82



V.- TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCION

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCIÓN SEGUN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA, Y ES RECIBIDA POR EL H. AYUNTAMIENTO Y LOS BENEFICIARIOS QUE SERÁN RESPONSABLES DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA OBRA Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO, Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO, PARA LO CUAL EL CONTRATISTA EN ESTE ACTO PRESENTA LA FIANZA DE GARANTÍA DE ESTOS TRABAJOS CON VIGENCIA DE UN AÑO CONTADOS A PARTIR DE LA PRESENTE FECHA, ESTO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

UNA VEZ FIRMADA LA PRESENTE ACTA SE TENDRÁ POR FINQUITADO EL CONTRATO DE LA OBRA EN CUESTIÓN, POR LO QUE NO SE ACEPTARÁN RECLAMACIONES, ADICIONES DEJANDO ÚNICAMENTE SUBSISTENTES LAS ACCIONES QUE DERIVEN DEL FINQUITO, ASÍ COMO LA GARANTÍA QUE SE CONTEMPLA EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL MISMO DÍA Y FECHA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN DE CONFORMIDAD CON EL CONTENIDO DE LA MISMA, LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN.

ENTREGA LA OBRA:

(POR EL H. AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN BAUTISTA, OAXACA)


PRESIDENCIA MUNICIPAL
LIC. FERNANDO HUERTA CERECEDO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
Bautista Tuxtepec,
Dpto. Tuxtepec, Oax
01/01/2025-31/12/2027

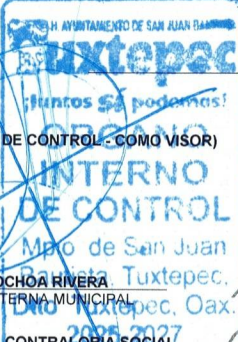

SINDICATURA
C. FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ VILLAR
SINDICO HACENDARIO
Mpio. San Juan
Bautista Tuxtepec,
Dpto. Tuxtepec, Oax.
01/01/2025-31/12/2027


ING. PABLO BIMENTEL BAUTISTA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
CED. PROF. No. 6222114
Bautista Tuxtepec,
Dpto. Tuxtepec, Oax.
2025-2027

RECIBE LA OBRA
(POR EL COMITÉ DE PARTICIPACION SOCIAL)


C. VIDAL MEJIA BENITE
PRESIDENTE DEL COMITÉ
AGENCIA MUNICIPAL
"BETHANIA"
Mpio. San Juan
Bautista Tuxtepec,
Dpto. Tuxtepec, Oax.
01/01/2025-31/12/2027

(POR EL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL - COMO VISOR)


L.C. OLIVIA OCHOA RIVERA
CONTRALORA INTERNA MUNICIPAL
POR EL COMITÉ DE LA CONTRALORIA SOCIAL


C. GENESIS SEGURA LAGUNES
CONTRALOR SOCIAL

C. JOAQUIN PEREZ SALOMON
CONTRALOR SOCIAL


C. LUIS ALBERTO ALTAMIRANO SALCEDO
CONTRALOR SOCIAL

CONTRALORIA SOCIAL MUNICIPAL
SAN JUAN BAUTISTA
TUXTEPEC