

SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 14 DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, EN EL CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, SE REUNIERON EN LA LOCALIDAD DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC (COLONIA SAN ANTONIO), DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, DISTRITO DE TUXTEPEC, ESTADO DE OAXACA EL CONTRATISTA RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA; BETZALIE CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS PROFESIONALES S.A DE C.V., QUIEN ESTE ACTO ES REPRESENTADO POR EL ADMINISTRADOR UNICO: L.A. MARCOS JESUS GARCIA GARCIA, EL REPRESENTANTE DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL: C. JORGE REYNALDO VASQUEZ LOPEZ, C. ELSA MARIA VIRGEN DOMINGUEZ PRESIDENTE Y SECRETARIO DEL COMITÉ E INTEGRANTES DEL H AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAXACA, LOS C. LIC. FERNANDO HUERTA CERECEDO, C. FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ VILLAR Y C. ING. PABLO PIMENTEL BAUTISTA, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SINDICO HACENDARIO Y DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS RESPECTIVAMENTE, ASÍ COMO LOS C. L.C. OLIVIA OCHOA RIVERA, C. GENESIS SEGURA LAGUNES, C. JOAQUIN PEREZ SALOMON, C. LUIS ALBERTO ALTAMIRANO SALCEDO, TITULAR DEL ORGANÓ INTERNO DE CONTROL E INTEGRANTES DEL COMITÉ DE LA CONTRALORIA SOCIAL RESPECTIVAMENTE, ESTO CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO EL ACTO DE LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA COLONIA SAN ANTONIO

I.- UBICACIÓN

ESTADO:	(020) OAXACA	DISTRITO:	(006) TUXTEPEC.
REGION:	(005) PAPALOAPAN.	MUNICIPIO:	(184) SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC
LOCALIDAD:	(0001) SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC (COLONIA SAN ANTONIO)		

II.- DATOS GENERALES

ORIGEN DEL RECURSO: RAMO 33: CORRESPONDIENTES AL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN) DEL EJERCICIO 2025

RUBRO: URBANIZACION

TIPO DE OBRA GUARNICIONES Y BANQUETAS

MODALIDAD: CONSTRUCCION

OFICIO DE APROBACIÓN No. FAISMUN/MSJBT/20184/2025/045

FECHA: 17 DE JUNIO DE 2025

NUMERO DE CONTRATO: MSJBT-20184-IR/FAISMUN-044/2025

FECHA: 26 DE JUNIO 2025

CONVENIO AL CONTRATO: N/A

FECHA: N/A

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 27 DE JUNIO DE 2025

INICIO REAL: 27 DE JUNIO DE 2025

FECHA DE TERMINACION SEGÚN CONTRATO: 10 DE AGOSTO 2025

TERMINACION REAL: 10 DE AGOSTO 2025



DESCRIPCION GENERAL DE TRABAJOS EJECUTADOS:

PARA REALIZAR LA OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS EN LA COLONIA SAN ANTONIO, EN LA LOCALIDAD SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC (COLONIA SAN ANTONIO) DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAXACA.

DONDE SE EFECTUARON LOS SIGUIENTES TRABAJOS:

CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS, PRELIMINARES; TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO PARA ANDADORES, GUARNICIONES, BANQUETAS, PAVIMENTOS Y TERRACERÍAS, ESTABLECIENDO EJES, REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, DEMOLICIÓN MANUAL DE CONCRETO SIMPLE CON RESISTENCIA NORMAL DE HASTA F'C = 150 KG/CM2, TALA Y DESENRAÍCE DE ÁRBOL. TERRACERÍAS; DESPALME DE TERRENO NATURAL POR MEDIOS MECANICOS, CORTES CON MAQUINARIA PESADA DESPERDICIANDO EL MATERIAL PARA ALOJAR SUB RASANTE Y ADICIONALES EN MATERIAL DE TIPO II, TENDIDO Y COMPACTADO (90% PROCTOR ESTANDAR) DE TERRAPLENES. REGISTROS; RENIVELACION DE REGISTRO DE AGUA POTABLE. REGISTROS; RENIVELACION DE REGISTROS DE AGUA POTABLE DE 1.00 X1.00 MTS. GUARNICIONES; EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL TIPO II DE 0.00 A 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD, CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA F'C = 200 KG/CM2, T.M.A. DE 3/4", CON UNA SECCIÓN DE 0.15 MTS DE CORONA, 0.20 MTS DE BASE Y 0.40 MTS DE PERALTE, RELLENO COMPACTADO EN CAPAS DE HASTA 20 CMS DE ESPESOR MÁXIMO, CON EQUIPO MENOR Y MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ALQUIDALICA PARA TRÁFICO, BASE SOLVENTE, EN GUARNICIONES CON UN DESARROLLO DE 0.35 MTS. BANQUETAS; RELLENO COMPACTADO EN CAPAS DE HASTA 20 CMS DE ESPESOR MÁXIMO, CON EQUIPO MENOR Y MATERIAL PRODUCTO DE BANCO (ARCILLA), CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA F'C = 150 KG/CM2, T.M.A. DE 3/4", DE 0.10 MTS DE ESPESOR, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PASTO ALFOMBRA TIPO JAPONÉS. OBRAS COMPLEMENTARIAS, PRELIMINARES; TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS, ESTABLECIENDO EJES, REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL TIPO II DE 0.00 A 2.00 MTS. DE PROFUNDIDAD. ALBANILERÍAS; CONSTRUCCIÓN DE PLANTILLA DE 5 CMS DE ESPESOR A BASE DE CONCRETO SIMPLE F'C = 100 KG/CM2, CONSTRUCCIÓN DE ZAPATA AISLADA (ZA-1), CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'C = 200 KG/CM2, RESISTENCIA NORMAL, T.M.A. DE 3/4", DE 0.60 X 0.60 X 0.12 MTS DE SECCIÓN, CONSTRUCCIÓN DE CADENA DE DESPLANTE (CD-01), CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'C = 200 KG/CM2, CONSTRUCCIÓN DE CASTILLO (K-1), CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'C = 200 KG/CM2, RESISTENCIA NORMAL, T.M.A. DE 3/4", DE 0.15 X 0.15 MTS DE SECCIÓN, CONSTRUCCIÓN DE MURO DE 14 CMS DE ESPESOR A BASE DE TABICÓN DE CONCRETO SIMPLE DE 0.10 X 0.14 X 0.28 MTS DE SECCIÓN, CONSTRUCCIÓN DE REPISÓN (R-1), CON CONCRETO HECHO EN OBRA F'C = 150 KG/CM2, RESISTENCIA NORMAL, T.M.A. DE 3/4", DE 0.10 X 0.05 MTS DE SECCIÓN, APLANADO FINO EN MUROS A PLOMO Y REGLA, CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4, DE NO MENOS 2 CMS DE ESPESOR, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINÍLICA VINIMEX, MARCA COMEX O SIMILAR, ACABADO SATINADO, SOBRE ELEMENTOS DE CONCRETO, MUROS Y PLAFONES, HASTA 2.00 MTS DE ALTURA, RELLENO COMPACTADO EN CAPAS DE HASTA 20 CMS DE ESPESOR MÁXIMO. CARGA, ACARREOS Y LIMPIEZA; CARGA Y ACARREOS DE MATERIALES SOBREPESANTES FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA POR MEDIOS MANUALES.

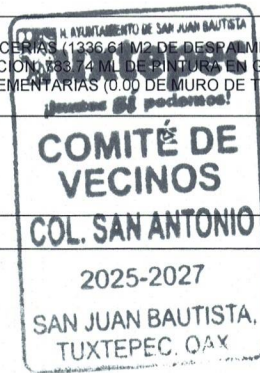
METAS ALCANZADAS:

SE REALIZARON TRABAJOS DE: EN PRELIMINARES (TRAZO Y NIVELACION, DEMOLICION MANUAL); EN TERRACERIAS (1336.61 M2 DE DESPLANTE, 267.34 M3 DE CORTES CON MAQUINARIA, 25.60 M3 DE TERRAPLEN); EN GUARNICIONES (783.34 M2 DE GUARNICIONES DE 0.15X0.20X0.40 MTS. DE SECCION, 783.34 M2 DE PINTURA EN GUARNICIONES); EN BANQUETAS (160.38 M3 DE RELLENO (ARCILLA), 1028.92447 M2 DE BANQUETA F'C=150 KG/CM2 DE 0.10 DE ESPESOR) EN OBRAS COMPLEMENTARIAS (0.00 DE MURO DE TABICON), CARGA Y ACARREO Y LIMPIEZA.

¡Juntos sí podemos!

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Mpio. de San Juan Bautista, Tuxtepec, Oax. 2025-2027



ESTRUCTURA FINANCIERA					
APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS	IMPORTE AUTORIZADO	IMPORTE CONTRATADO	IMPORTE DEVENGADO	IMPORTE EJERCIDO	SALDO CONTRATADO - EJERCIDO
APORTACION FEDERAL DEL FONDO III					
TRANSFERENCIA DEL FONDO IV					
TRANSFERENCIA DEL RAMO 33	\$ 1,455,319.09	\$ 1,453,722.27	\$ 1,453,722.27	\$ 1,453,722.27	\$ 0.00
APORTACION ESTATAL (especificar)					
APORTACION DE LOS BENEFICIARIOS					
OTROS (INGRESOS FISCALES)					
TOTAL	\$ 1,455,319.09	\$ 1,453,722.27	\$ 1,453,722.27	\$ 1,453,722.27	\$ 0.00
IMPORTE DEL ANTICIPO 30 %	\$ 436,116.68	INCLUYE I.V.A.			

III.- RELACION DE LAS GARANTIAS

FIANZAS	NUMERO	FECHA	IMPORTE	COMPANIA AFIANZADORA
ANTICIPO	2603620-0000	26/06/2025	\$436,116.68	LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V.
CUMPLIMIENTO	2603621-0000	26/06/2025	\$145,372.23	LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	3002025031256	14/08/2025	\$145,372.23	AVLA SEGUROS S.A. DE C.V.

IV.- RELACION DE ESTIMACIONES GENERADAS

ESTIMACION	PERIODO		IMPORTE DE ESTIMACION	SUMA POR CONCEPTO DE RETENCIONES, DEVOLUCIONES Y PENAS	SUBTOTAL 1	IVA 16.00 %	MONTO TOTAL DE LA ESTIMACION	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	(-) 0.5% (CINCO AL MILLAR) INSPECCION Y CONTROL:	(-) 3% IMPUESTO ESTATAL SOBRE NOMINA (ISN)	(-) 3% DERECHOS POR LOS SERVICIOS DE SUPERVISION:	TOTAL PAGADO
	DEL	AL										
01 (UNO)	27/06/2025	26/07/2025	\$1,002,566.77	\$ -	\$1,002,566.77	\$ 160,410.68	\$ 1,162,977.45	\$ 348,893.24	\$ 5,012.83	\$ 5,425.67	\$ 30,077.00	\$ 773,568.71
02 (DOS FINIQUITO)	27/07/2025	10/08/2025	\$250,642.09	\$ -	\$250,642.09	\$ 40,102.73	\$ 290,744.82	\$ 87,223.44	\$ 1,253.21	\$ 1,356.42	\$ 7,519.26	\$ 193,392.49
TOTALES			\$1,253,208.86	\$0.00	\$1,253,208.86	\$200,513.41	\$1,453,722.27	\$436,116.68	\$6,266.04	\$6,782.09	\$37,596.26	\$966,961.20

Tuxtepec
¡Juntos sí podemos!
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
Mpio. de San Juan Bautista, Tuxtepec, Oax.
2025-2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SINDICATURA HACENDARIA
Mpio. San Juan Bautista, Tuxtepec, Oax.
01/01/2025-31/12/2027

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. San Juan Bautista, Tuxtepec, Oax.
01/01/2025-31/12/2027

Tuxtepec
¡Juntos sí podemos!
COMITÉ DE VECINOS
COL. SAN ANTONIO
2025-2027
SAN JUAN BAUTISTA, TUXTEPEC, OAX.

Me Isabel
Salomon Buz
María Isabel
Salomon Buz

CONTRALORIA SOCIAL MUNICIPAL
SAN JUAN BAUTISTA

Tuxtepec
¡Juntos sí podemos!
ORGANO INTERNO DE CONTROL
Mpio. de San Juan Bautista, Tuxtepec, Oax.
2025-2027

V.- TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCION

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCIÓN SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA, Y ES RECIBIDA POR EL H. AYUNTAMIENTO Y LOS BENEFICIARIOS QUE SERÁN RESPONSABLES DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA OBRA Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO, Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO, PARA LO CUAL EL CONTRATISTA EN ESTE ACTO PRESENTA LA FIANZA DE GARANTÍA DE ESTOS TRABAJOS COIN VIGENCIA DE UN AÑO CONTADOS A PARTIR DE LA PRESENTE FECHA, ESTO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

UNA VEZ FIRMADA LA PRESENTE ACTA SE TENDRÁ POR FINIQUITADO EL CONTRATO DE LA OBRA EN CUESTIÓN, POR LO QUE NO SE ACEPTARÁN RECLAMACIONES, ADICIONES DEJANDO ÚNICAMENTE SUBSISTENTES LAS ACCIONES QUE DERIVEN DEL FINIQUITO, ASÍ COMO LA GARANTÍA QUE SE CONTEMPLA EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL MISMO DÍA Y FECHA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN DE CONFORMIDAD CON EL CONTENIDO DE LA MISMA, LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN.



PRESIDENCIA

LIC. FERNANDO HUERTA PERECEDO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
Mpio. San Juan
Bautista Tuxtepec,
Dto. Tuxtepec, Oax.
01/01/2025-31/12/2027

ENTREGA LA OBRA:
(POR EL H. AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN BAUTISTA, TUXTEPEC, OAXACA)



ING. PABLO PIMENTEL BAUTISTA

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
CED. PROF. No. 6222114
Mpio. San Juan
Bautista, Tuxtepec,
Dto. Tuxtepec, Oax.
2025-2027

RECIBE LA OBRA
(POR EL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL)



SINDICATURA

C. FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ VILLAR
SINDICO HACENDARIO
Mpio. San Juan
Bautista Tuxtepec,
Dto. Tuxtepec, Oax.
01/01/2025-31/12/2027

C. JORGE REYNALDO VASQUEZ LOPEZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ

(POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL - COMO VISOR)



L.C. OLIVIA OCHOA RIVERA
CONTRALORA INTERNA MUNICIPAL
Mpio. San Juan
Bautista, Tuxtepec,
Dto. Tuxtepec, Oax.
2025-2027

POR EL COMITÉ DE LA CONTRALORIA SOCIAL

C. ELSA MARIA VIRGEN DOMINGUEZ
SECRETARIO DEL COMITÉ



**CONTRALORIA SOCIAL
MUNICIPAL**

C. GENESIS SEGURA DOMESTICA
CONTRALORA SOCIAL
TUXTEPEC

C. JOAQUIN PEREZ SALOMON
CONTRALOR SOCIAL



C. LUIS ALBERTO ALTAMIRANO SALCEDO
CONTRALOR SOCIAL