

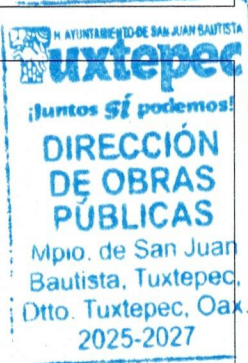
SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 16 DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, EN EL CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, SE REUNIERON EN LA LOCALIDAD DE **SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC (FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DEL SUR)**, DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, DISTRITO DE TUXTEPEC, ESTADO DE OAXACA EL CONTRATISTA RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: **CONSTRUCCIONES Y MATERIALES MASSIMO S.A. DE C.V.**, QUIEN ESTE ACTO ES REPRESENTADO POR EL ADMINISTRADOR UNICO: **C. ARI MARTINEZ JARQUIN**, EL REPRESENTANTE DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN SOCIAL: **C. SAUL AVENDAÑO LOPEZ, C. ELIAS HERNANDEZ MENDEZ** PRESIDENTE Y SECRETARIO DEL COMITÉ E INTEGRANTES DEL H AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAXACA, LOS C. LIC. **FERNANDO HUERTA CERECEDO, C. FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ VILLAR Y C. ING. PABLO PIMENTEL BAUTISTA**, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SINDICO HACENDARIO Y DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS RESPECTIVAMENTE, ASÍ COMO LOS C. L.C. **OLIVIA OCHOA RIVERA , C. GENESIS SEGURA LAGUNES, C. JOAQUIN PEREZ SALOMON, C. LUIS ALBERTO ALTAMIRANO SALCEDO**, TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL E INTEGRANTES DEL COMITÉ DE LA CONTRALORIA SOCIAL RESPECTIVAMENTE, ESTO CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO EL ACTO DE LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN EL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DEL SUR.**

I.- UBICACIÓN

ESTADO:	(020) OAXACA	DISTRITO:	(006) TUXTEPEC.
REGION:	(005) PAPALOAPAN.	MUNICIPIO:	(184) SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC
LOCALIDAD:	(0001) SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC (FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DEL SUR)		

II.- DATOS GENERALES

ORIGEN DEL RECURSO:	RAMO 33: CORRESPONDIENTES AL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN) DEL EJERCICIO 2025		
RUBRO:	URBANIZACION	TIPO DE OBRA:	PAVIMENTACION
MODALIDAD:	CONSTRUCCION		
OFICIO DE APROBACIÓN No.	FAISMUN/MSJBT/20184/2025/046	FECHA:	17 DE JUNIO DE 2025
NUMERO DE CONTRATO:	MSJBT-20184-AD/FAISMUN-049/2025	FECHA:	26/06/2025
CONVENIO AL CONTRATO:	N/A	FECHA:	N/A
FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO:	27 DE JUNIO DE 2025	INICIO REAL:	27 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE TERMINACION SEGÚN CONTRATO:	10 DE AGOSTO DE 2025	TERMINACION REAL:	10 DE AGOSTO DE 2025



DESCRIPCION GENERAL DE TRABAJOS EJECUTADOS:

PARA REALIZAR LA OBRA:

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN EL FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DEL SUR, DE LA LOCALIDAD DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DEL SUR DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAXACA.

DONDE SE EFECTUARON LOS SIGUIENTES TRABAJOS:

CONSTRUCCION DE PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO, PRELIMINARES; TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO PARA ANDADORES, GUARNICIONES, BANQUETAS, PAVIMENTOS Y TERRACERÍAS, ESTABLECIENDO EJES, REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, DEMOLICIÓN CON EQUIPO MENOR DE CONCRETO SIMPLE CON RESISTENCIA NORMAL DE HASTA F'C = 250 KG/CM2. **TERRACERIAS**; CORTES CON MAQUINARIA PESADA DESPERDICIANDO EL MATERIAL PARA ALOJAR SUB RASANTE Y ADICIONALES EN MATERIAL DE TIPO II, RECOMPACTACIÓN CON MAQUINARIA PESADA AL 90% DE LA PRUEBA PROCTOR ESTÁNDAR DE LAS SUPERFICIES EXPUESTAS POR EL CORTE DEL TERRENO, SUMINISTRO, TENDIDO Y COMPACTADO (95% PROCTOR ESTÁNDAR) DE BASE HIDRÁULICA CON MAQUINARIA PESADA Y MATERIAL PRODUCTO DE BANCO GRAVA-ARCILLA EN PROPORCIÓN 50-50. **PAVIMENTO**; RENIVELACIÓN DE POZO DE VISITA A UNA ALTURA MÁXIMA DE 40 CMS, A BASE DE TABICÓN DE 10 X 14 X 28 CMS, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4, CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO DE CONCRETO SIMPLE PREMEZCLADO F'C = 250 KG/CM2, REVENIMIENTO DE 10 CMS, T.M.A. DE 1 1/2", REDUCTOR DE VELOCIDAD DE CONCRETO ARMADO HECHO EN OBRA F'C = 250 KG/CM2, T.M.A. DE 3/4", CON UN PERALTE DE 0.23 MTS DE ESPESOR Y UN ANCHO DE 1.20 MTS, CORTE CON CORTADORA DE DISCO DE DIAMANTE EN CONCRETO F'C = 250 KG/CM2, @ 3.50 MTS EN SENTIDO TRANSVERSAL, SELLO EN JUNTAS DE CORTES EN CONCRETO HIDRÁULICO CON 5 CMS DE PROFUNDIDAD Y HASTA 5 MM DE ANCHO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ALQUIDALICA PARA TRÁFICO, BASE SOLVENTE, EN GUARNICIONES CON UN DESARROLLO DE 0.35 MTS. **CARGA, ACARREOS Y LIMPIEZA**. CARGA Y ACARREOS DE MATERIALES SOBREPANTES FUERA DE LA OBRA HASTA UNA DISTANCIA MÁXIMA DE 5 KMS, EN ZONAS URBANAS, LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA POR MEDIOS MANUALES.

METAS ALCANZADAS:

SE REALIZARON TRABAJOS DE: EN PRELIMINARES (TRAZO Y NIVELACION, DEMOLICION); EN TERRACERIAS (389.70 M3 DE CORTES CON MAQUINARIA, 92.15 M3 DE RECOMPACTACION, 184.29 M3 DE BASE HIDRAULICA); EN PAVIMENTO (892.63 M2 DE PAVIMENTO DE 15 CM DE ESPESOR F'C=250 KG/CM2, 24.00 ML DE REDUCTOR DE VELOCIDAD F'C=250 KG/CM2, 260.80 ML DE CORTE DE CONCRETO CON CORTADORA Y SELLO EN JUNTAS); CARGA Y ACARREO Y LIMPIEZA.

BENEFICIARIOS:

79 HABITANTES



ESTRUCTURA FINANCIERA

APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS	IMPORTE AUTORIZADO	IMPORTE CONTRATADO	IMPORTE DEVENGADO	IMPORTE EJERCIDO	SALDO CONTRATADO O - EJERCIDO
APORTACION FEDERAL DEL FONDO III					
TRANSFERENCIA DEL FONDO IV					
TRANSFERENCIA DEL RAMO 33	\$ 1,183,145.16	\$ 1,181,650.60	\$ 1,181,650.60	\$ 1,181,650.60	\$ 0.00
APORTACION ESTATAL (especificar)					
APORTACION DE LOS BENEFICIARIOS					
OTROS (INGRESOS FISCALES)					
TOTAL	\$ 1,183,145.16	\$ 1,181,650.60	\$ 1,181,650.60	\$ 1,181,650.60	\$ 0.00
IMPORTE DEL ANTICIPO 30 %	\$ 354,495.18		INCLUYE I.V.A.		

III.- RELACION DE LAS GARANTIAS

FIANZAS	NUMERO	FECHA	IMPORTE	COMPANIA AFIANZADORA
ANTICIPO	3002025026944	26/06/2025	\$354,495.18	AVLA SEGUROS, S.A. DE C.V.
CUMPLIMIENTO	3002025026945	26/06/2025	\$118,165.05	AVLA SEGUROS, S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	3002025029617	16/08/2025	\$118,165.05	AVLA SEGUROS, S.A. DE C.V.

IV.- RELACION DE ESTIMACIONES GENERADAS

ESTIMACION	PERIODO		IMPORTE DE ESTIMACION	SUMA POR CONCEPTO DE RETENCIONES, DEVOLUCIONES Y PENAS		SUBTOTAL 1	IVA 16.00 %	MONTO TOTAL DE LA ESTIMACION	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	(-) 0.5% (CINCO AL MILLAR) INSPECCION Y CONTROL:	(-) 3% IMPUESTO ESTATAL SOBRE NOMINA (ISN)	(-) 3% DERECHOS POR LOS SERVICIOS DE SUPERVISION:	TOTAL PAGADO
	DEL	AL											
01 (UNO)	27/06/2025	26/07/2025	\$801,861.10	\$ -	\$ -	\$801,861.10	\$ 128,297.78	\$ 930,158.88	\$ 279,047.66	\$ 4,009.31	\$ 2,183.55	\$ 24,055.83	\$ 620,862.53
02 (DOS FINIQUITO)	27/07/2025	10/08/2025	\$216,803.21	\$ -	\$ -	\$216,803.21	\$ 34,688.51	\$ 251,491.72	\$ 75,447.52	\$ 1,084.02	\$ 590.27	\$ 6,504.10	\$ 167,865.81
		TOTALES	\$1,018,664.31	\$0.00	\$0.00	\$1,018,664.31	\$162,986.29	\$1,181,650.60	\$354,495.18	\$5,093.33	\$2,773.82	\$30,559.93	\$788,728.34

Tuxtepec
¡Juntos Sí podemos!
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
Mpio. de San Juan Bautista, Tuxtepec, Oax.
2025-2027

Tuxtepec
¡Juntos Sí podemos!
COMITÉ DE VECINOS
COL. RESIDENCIAL DEL SUR
2025-2027
SAN JUAN BAUTISTA, TUXTEPEC, OAX.

CONTROLADOR SOCIAL MUNICIPAL
SAN JUAN BAUTISTA, TUXTEPEC

Tuxtepec
¡Juntos Sí podemos!
ORGANO INTERNO DE CONTROL
Mpio. de San Juan Bautista, Tuxtepec, Oax.
2025-2027

V.- TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCION

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCIÓN SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA, Y ES RECIBIDA POR EL H. AYUNTAMIENTO Y LOS BENEFICIARIOS QUE SERÁN RESPONSABLES DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL CONTRATISTA DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA OBRA Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO, Y SE OBLIGA POR LA PRESENTE A CORREGIR LAS DEFICIENCIAS DETECTADAS SIN COSTO ALGUNO PARA EL MUNICIPIO, PARA LO CUAL EL CONTRATISTA EN ESTE ACTO PRESENTA LA FIANZA DE GARANTÍA DE ESTOS TRABAJOS CON VIGENCIA DE UN AÑO CONTADOS A PARTIR DE LA PRESENTE FECHA, ESTO DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

UNA VEZ FIRMADA LA PRESENTE ACTA SE TENDRÁ POR FINIQUITADO EL CONTRATO DE LA OBRA EN CUESTIÓN, POR LO QUE NO SE ACEPTARÁN RECLAMACIONES, ADICIONES DEJANDO ÚNICAMENTE SUBSISTENTES LAS ACCIONES QUE DERIVEN DEL FINIQUITO, ASÍ COMO LA GARANTÍA QUE SE CONTEMPLA EN EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL MISMO DÍA Y FECHA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN DE CONFORMIDAD CON EL CONTENIDO DE LA MISMA, LOS QUE EN ELLA INTERVIENEN.

ENTREGA LA OBRA:
(POR EL H. AYUNTAMIENTO DE SAN JUAN BAUTISTA, OAXACA)

LIC. FERNANDO HUERTA DERECEDO
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

Mpio. San Juan
Bautista Tuxtepec,
Dtto. Tuxtepec, Oax.
01/01/2025-31/12/2027



ING. PABLO PIMENTEL BAUTISTA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
CED. PROF. No. 6222114
Dtto. Tuxtepec, Oax.
2025-2027

RECIBE LA OBRA
(POR EL COMITÉ DE PARTICIPACION SOCIAL)

C. FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ VILLAR
SINDICO HACENDARIO

Bautista Tuxtepec,
Dtto. Tuxtepec, Oax.
01/01/2025-31/12/2027

C. SAUL AVENDAÑO LOPEZ
PRESIDENTE DEL COMITÉ



C. GENESIS SEGURA RAGUNES
CONTRALOR SOCIAL

SAN JUAN BAUTISTA
TUXTEPEC

(POR EL ORGANO INTERNO DE CONTROL - COMO VISOR)

L.C. OLIVIA OCHOA RIVERA
CONTRALORA INTERNA MUNICIPAL

POR EL COMITÉ DE LA CONTRALORIA SOCIAL

C. ELIAS HERNANDEZ MENDEZ
SECRETARIO DEL COMITÉ

C. JOAQUIN PEREZ SALOMON
CONTRALOR SOCIAL

C. LUIS ALBERTO ALTAMIRANO SALCEDO
CONTRALOR SOCIAL