

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Fracción Restante

C. ROUGHI DE JESÚS TIMM MARTINEZ
C. 5 DE MAYO S/N
LOC. REFORMA AGRARIA
SAN JUAN EVANGELISTA, VER.

En atención a la solicitud presentada por usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad identificado como Lote 6 de la Manzana 1, ubicado en Privada Fernando Bautista, entre Calle Gustavo Pacheco y propiedad privada, en la Colonia Talleres, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Misma que es amparada con la Escritura de Compraventa No. 18,957 Volumen 207 de fecha 11 de Junio de 2021, expedida en Municipio de Cosolapa, Distrito de Tuxtepec, Oaxaca por el Lic. Alejandro José Vidaña Luna, Notario Público No. 106 en el Estado, con Residencia Oficial en este Distrito Judicial. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

AL NORESTE: 5.00 mts. Colinda con pequeña propiedad, de por medio área de afectación por invasión.

AL SURESTE: 20.00 mts. Colinda con la fracción subdividida

AL SUROESTE: 5.00 mts. Colinda con Privada Fernando Bautista.

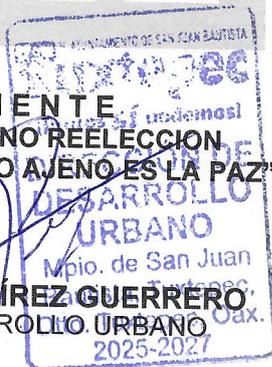
AL NOROESTE: 20.00 mts. Colinda con Lote 5

Arrojando una superficie de 98.57 m².

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los ocho días del mes de Abril del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.