

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. RITA RIVERA CHAVALA
C. RIVERA S/N
LOC. AGUA FRÍA PAPALOAPAN
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

Abril 30

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Lote 4 "A" de la Manzana 34, ubicado en Calle Francisco Gómez Rivera entre las Calles Guerrero y Heladio Ramírez, en la Agencia de Policía Agua Fría Papaloapan, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Misma que es amparada con la Escritura de Compraventa No. 31,716 Volumen No. 688 de fecha 05 de Septiembre de 2022, expedida por el Lic. Horacio Orozco Ortiz, Notario Público No. 76 de este Distrito Judicial. Se subdivide de este predio una fracción identificada como Lote 4 "A-1" de la Manzana 34

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

- AL NORTE: 9.00 mts. Colinda con Calle Francisco Gómez Rivera.
- AL SUR: 9.00 mts. Colinda con la fracción restante propiedad de la C. Elena Ochoa Chavala.
- AL ORIENTE: 20.60 mts. Colinda con la fracción restante.
- AL PONIENTE: 17.58 mts. Colinda con Solar 5

Arrojando una superficie de: 165.26 m².

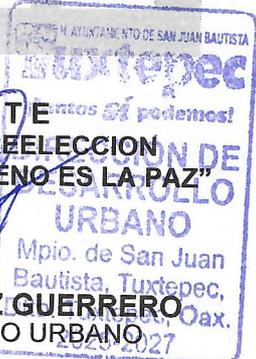
USO DE SUELO: CONDICIONADO. AGENCIA DE POLICÍA. NO CONURBADO CON EL CENTRO DE POBLACIÓN ESTRATÉGICO DE SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC

NÚMERO OFICIAL: LOTE 4 "A-1" MANZANA 34

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintitrés días del mes de Abril del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos Sí podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.