

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

**ASUNTO: LICENCIA DE FUSIÓN**

**C. OBDELIA ORTA RAMÍREZ**  
**PRIV 16 DE SEPTIEMBRE 170**  
**COL SANTA FE**  
**SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.**

*Abra 70*

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

**LICENCIA DE FUSION DE TERRENO**

Por tres predios de su propiedad ubicados en Avenida 2 de Enero entre Avenida Prolongación Bachilleres y Camino Real en la Colonia Ampliación La Guadalupe, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismos que son amparados con la Escritura de Compraventa No. 15,646 Volumen No. 264 de fecha 09 de Septiembre de 2010 expedida por el Lic. Flavio Arturo Torres Pérez, Notario Público No. 62 del Estado de Oaxaca.

El Primero de ellos, identificado como Lote 12 de la Manzana 2, con una superficie de 142.72 m<sup>2</sup>, tiene las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORTE: 7.45 mts. Colinda con Avenida 2 de Enero.
- AL SUR: 7.98 mts. Colinda con Calle Los Mangos.
- AL ESTE: 18.50 mts. Colinda con Lote No. 13.
- AL OESTE: 18.50 mts. Colinda con la Avenida Prolongación Bachilleres.

El segundo de ellos, identificado como Lote 13 de la Manzana 2, con una superficie de 185.00 m<sup>2</sup>, tiene las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORTE: 10.00 mts. Colinda con Avenida 2 de Enero.
- AL SUR: 10.00 mts. Colinda con Calle Los Mangos.
- AL ESTE: 18.50 mts. Colinda con Lote No. 14.
- AL OESTE: 18.50 mts. Colinda con Lote No. 12.

**HOJA 1/2**

**¡Juntos SÍ podemos!**

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.