

## **DIRECCION DE DESARROLLO URBANO**

No. De Oficio: DDU-II/0048/2025

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

Abral 76

**ASUNTO:** Fracción Restante

C. YARETZI JIMÉNEZ LÓPEZ C. MANUEL HERNÁNDEZ 187 COL. EX NORMAL SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

En atención a la solicitud presentada por Usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad identificado como Lote 17 de la Manzana 22 "A" ubicado en Calle Platanares entre Camino Viejo al Azufre y Calle Las Palmas en la Colonia San Antonio, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax Misma que es amparada con la Escritura No. 9,185 Volumen No. 187 de fecha 23 de Enero de 2019 expedida por el Lic. Bernardino Vergara Hernández, Notario Público No. 55 en el Estado y del Patrimonio Inmobiliario Federal en funciones, con residencia en esta Ciudad. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

AL NORTE:

10.00 mts.

Colinda con la fracción subdividida de la C.

Yaretzi Jiménez López.

AL SUR:

10.00 mts.

Colinda con el Lote 18

AL ORIENTE:

11.00 mts

mts. Colinda con Calle Platanares.

AL PONIENTE:

11.00 mts.

Colinda con el Lote 15

Arrojando una superficie de: 110.00 m².

NÚMERO OFICIAL: LOTE 17 MANZANA 22 "A"

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los seis días del mes de Mayo del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTENDEMA

SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION

"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

DIRECCION DE DESARROLLO

ING. ALEJANDRO RAMIREZ GUERREROUAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO X LEPEC,

C.c.p.- Archivo ARG/fpc

Otto, Tuxtepec, Oax 2025-2027

¡Juntos **Sí** podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.