

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. SOSTENES BRAVO RODRÍGUEZ
C. 4 LT 25 MZA 4
FRACC EL DORADO
BOCA DEL RÍO, VER.

Abra 88

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Polígono "C", ubicado en Boulevard Sostenes Bravo Rodríguez entre la Calzada Dr. Víctor Bravo Ahuja y Camino al Porvenir en una fracción del Predio El Paraíso, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax Misma que es amparada con la Escritura No. 2,545 Volumen No. 31 de fecha 25 de Abril de 2016 expedida por la C. Rosa Lizbeth Caña Cadeza, Licenciada en Derecho y Notaria Pública No. 97 en el Estado y del Patrimonio Inmueble Federal, con residencia en esta Ciudad. Se subdivide de este predio una fracción identificada como Polígono "C-2".

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

- AL NORTE:** 16.48 mts. Colinda con la fracción restante.
- AL ESTE:** 58.66 mts. En tres líneas: la 1ª de 24.40 mts; la 2ª de 18.58 mts; la 3ª de 15.68 mts, Todas colindan con el Boulevard Sostenes Bravo Rodríguez.
- AL SUR:** 15.60 mts. Colinda con propiedad privada.
- AL OESTE:** 52.40 mts. Colinda con la fracción restante.

ARROJANDO UNA SUPERFICIE DE 1,000.00 m².

USO DE SUELO: HABITACIONAL. MIXTO

NÚMERO OFICIAL: POLÍGONO "C-2"

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los ocho días del mes de Mayo del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos sí podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.