

Abri/21

Dependencia: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.

Folio No. DDU/XIII/037/2026

"2026, AÑO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Tipo de Obra	Fecha de Expedición
Licencia De Construcción De Local Comercial De Obra Mayor por 832.50 m2. (Planta Baja).	23/04/2026

UBICACIÓN DE LA OBRA

Calle: Boulevard Benito Juárez	Colonia: Colonia La Piragua (Antes Fracción Del Predio La Reforma)
Número Oficial: 670	Código Postal:

DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA

DOMICILIO PARTICULAR DEL PROPIETARIO

Nombre: Ing. Camilo Ramon Hipolito	Nombre: TIENDAS TRES B S. A. DE C. V.
No. De Registro: B-4049-I	Calle:
	Colonia:

Alineamiento: 293	Vigencia de esta Licencia: 24 Meses
De fecha: 22/04/2026	Deberá manifestar terminación de obra y cambio de responsiva.

Obra Mayor : XXX	Obra Menor:
Metros cuadrados autorizados: 832.50	Metros lineales autorizados:

Notas Importantes:

- 1.- La Dirección de Desarrollo Urbano Municipal al extender la presente Licencia de Construcción no se hace responsable de las instalaciones de gas y energía eléctrica en este proyecto
- 2.- Esta Licencia no otorga permiso para ocupar la vía pública con escombros, materiales de construcción, basura o andamios.
- 3.- Durante el tiempo que dure la construcción de su obra, deberá exhibir permanentemente y en un lugar visible copia de la presente Licencia.
- 4.- Se recomienda que el personal que labore en la obra cuente con los equipos de seguridad necesarios para evitar posibles accidentes.
- 5.- El Visto Bueno es Autorizado por La Dirección de Protección Civil Del Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

Importe de derechos \$ 138,678.00 (Ciento Treinta Y Ocho Mil Seiscientos Setenta Y Ocho Pesos 00/100 M.N.)

Director de Desarrollo Urbano Municipal.

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO

