

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

ASUNTO: Fracción Restante

C. ANA ORTIZ MARTÍNEZ
C. PORFIRIO DIAZ S/N
LOC. ARROYO LIMÓN
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

Abn/29

En atención a la solicitud presentada por usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad, identificado como Lote 3 de la Manzana 48, ubicado en Calle Porfirio Diaz entre las Calles Benito Juárez y 20 de Noviembre, en la Agencia de Policía Arroyo Limón, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., misma que es amparada con la Escritura de Compraventa No. 1,430 Volumen No. 11 de fecha 04 de Mayo de 2000, expedida por el Lic. Gerardo Ruiz Bustamante, Notario Público No. 52 en el Estado. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORTE: 35.05 mts. Colinda con Solar 4
- AL ESTE: 53.38 mts. Colinda con Solar 2.
- AL SUR: 35.46 mts. Colinda con Calle Porfirio Diaz.
- AL OESTE: 50.54 mts. En dos líneas: la 1ª de 25.27 mts, colinda con la fracción a subdividir 1; la 2ª de 25.27 mts, colinda con la fracción a subdividir 2

Arrojando una superficie de 1,796.46 m².

NÚMERO OFICIAL: LOTE 3 MANZANA 48

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintidós días del mes de Abril del año Dos Mil Veintiséis.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos Sí podemos!

📍 Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.