

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

C. MARGARITA FLOR DE MARÍA AHUJA SÁNCHEZ
C. ARTEAGA 114 00
COL. CENTRO
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Lote 15 de la Manzana 3, ubicado en Calle de acceso a la Calzada Dr. Víctor Bravo Ahuja entre la Calzada Dr. Víctor Bravo Ahuja y propiedad privada en el "Predio Santa Fe", en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Misma que es amparado con la Escritura N° 4,348 Volumen No. 66 de fecha 17 de Abril de 2008, expedida por el Lic. Luis de Guadalupe Martínez Ramírez, Notario Público No. 82 en el Estado de Oaxaca. Con Residencia en la Heroica Ciudad de Huajuapán de León. Se subdivide de este predio una fracción identificada como Lote 15 "A" de la Manzana 2.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

AL NORESTE: 20.00 mts. Colinda con Lote 14
AL SURESTE: 7.50 mts Colinda con Calle de acceso.
AL SUROESTE: 20.00 mts. Colinda con la fracción restante.
AL NOROESTE: 7.50 mts. Colinda con Lote 3

ARROJANDO UNA SUPERFICIE DE 150.00 m².

USO DE SUELO: HABITACIONAL CON MEDIA DENSIDAD.

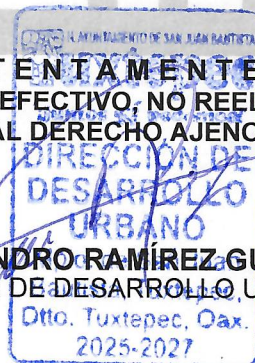
NÚMERO OFICIAL: LOTE 15 "A" MANZANA 3

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintinueve días del mes de Abril del año Dos Mil Veintiséis.

ATENAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.