

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

C. ROGELIO GÓMEZ CASTILLO
C. GUERRERO 245 A
COL. CENTRO
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

ASUNTO: Fracción Restante

Abri/69

En atención a la solicitud presentada por usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad, identificado como Lote 9 de la Manzana 8, ubicado en Avenida La Espuela entre las Calles El Arado y El Yugo, en la Colonia El Trigo, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con la Escritura de Compraventa No. 16,850 Volumen No. 346 de fecha 01 de Octubre de 2025, expedida por el Lic. Bernardino Vergara Hernández, Notario Público No. 55 en el Estado y del Patrimonio Inmobiliario Federal en funciones, con residencia en esta Ciudad. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORTE: 20.00 mts. Colindan con el Lote 8
- AL SUR: 20.00 mts. Colindan con fracción subdividida 3.
- AL ESTE: 5.00 mts. Colindan con la Avenida La Espuela.
- AL OESTE: 5.00 mts. Colindan con el Lote 19.

Arrojando una superficie de 100.00 m².

NÚMERO OFICIAL: LOTE 9 MANZANA 8

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintinueve días del mes de Abril del año Dos Mil Veintiséis.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMIREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!

📍 Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.