

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

C. MARÍA DE LOURDES RAMÍREZ MIRAVETE Y COPS.
AV. LIBERTAD 2329
BARR LA PIRAGUA
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

Abril 68

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad ubicado en Avenida Libertad entre las Calles Mariano Arista e Ignacio Zaragoza, en la Colonia La Piragua, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con la Escritura Privada de Compraventa de fecha 10 de Septiembre de 1969, suscrito por el Lic. Gerardo Ruiz Bustamante, Juez Primero Mixto de Primera Instancia de este Distrito Judicial. Se subdividen de este predio cuatro fracciones identificadas como 1, 2, 3 y 4.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, CORRESPONDIENTE A LA FRACCIÓN 1, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

AL NORESTE:	9.25 mts.	Colinda con la Avenida Libertad.
AL SURESTE:	12.15 mts.	Colinda con la fracción restante.
AL SUROESTE:	7.20 mts.	Colinda con la fracción restante.
AL NOROESTE:	12.45 mts.	Colinda con la Calle Ignacio Zaragoza.

Arrojando una superficie de 100.56 m².

USO DE SUELO: CENTRO URBANO

NÚMERO OFICIAL: 1819

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los ocho días del mes de Mayo del año Dos Mil Veintiséis.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"



ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos Sí podemos!

📍 Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.