

"2026, AÑO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".  
**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

<b>Tipo de Obra</b>	<b>Fecha de Expedición</b>
Licencia De Construcción De Local Comercial De Obra Mayor por 1838.18 m2. (Planta Baja Y Planta Alta) Y Licencia De Constrcción Comercial De Obra Menor Por 248.31 m2. (Planta Baja).	11/05/2026

**UBICACIÓN DE LA OBRA**

<b>Calle:</b> Avenida 5 De Mayo	<b>Colonia:</b> Colonia La Piragua
<b>Número Oficial:</b> 2040	<b>Código Postal:</b>

**DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA**

**DOMICILIO PARTICULAR DEL PROPIETARIO**

<b>Nombre:</b> Ing. Abel Alvarado Ibarra	<b>Nombre:</b> C. Silverio Alfredo Osorio Chavez
<b>No. De Registro:</b> A-1753-I	<b>Calle:</b>
	<b>Colonia:</b>

<b>Alineamiento:</b> 320	<b>Vigencia de esta Licencia:</b> 6 Meses
<b>De fecha:</b> 11/05/2026	<b>Deberá manifestar terminación de obra y cambio de responsiva.</b>

<b>Obra Mayor :</b> XXX	<b>Obra Menor:</b>
<b>Metros cuadrados autorizados:</b> 1838.18 m2. Obra Mayor Y 248.31 m2. Obra Menor.	<b>Metros lineales autorizados:</b>

- Notas Importantes:**
- 1.- La Dirección de Desarrollo Urbano Municipal al extender la presente Licencia de Construcción no se hace responsable de las instalaciones de gas y energía eléctrica en este proyecto
  - 2.- Esta Licencia no otorga permiso para ocupar la vía pública con escombro, materiales de construcción, basura o andamios.
  - 3.- Durante el tiempo que dure la construcción de su obra, deberá exhibir permanentemente y en un lugar visible copia de la presente Licencia.
  - 4.- Se recomienda que el personal que labore en la obra cuente con los equipos de seguridad necesarios para evitar posibles accidentes.

**Importe de derechos \$** 313,778.00 (Trescientos Trece Mil Setecientos Setenta Y Ocho Pesos 00/100 M.N)

**Director de Desarrollo Urbano Municipal.**  
**ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**

