

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

C. RAFAEL AGUILERA ZAMUDIO
AV 5 992
FRACC COSTA VERDE
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad ubicado en Calle Río Papaloapan entre las Avenidas 25 y 27 en el Fraccionamiento Los Ángeles, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con la Escritura de Compraventa N° 5,825 Volumen No. 81 de fecha 21 de Noviembre de 1990 expedida en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca por el Lic. Guillermo Vera Gallegos, Notario Público No. 31 en ejercicio en esta Ciudad. Se subdivide de este predio una fracción identificada como Lote 9 de la Manzana 24

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

AL SUROESTE: 14.00 mts. Colinda con la fracción restante.
AL NOROESTE: 25.00 mts. Colinda con lote No. 10
AL NORESTE: 14.00 mts. Colinda con Avenida 25
AL SURESTE: 25.00 mts Colinda con Calle Río Papaloapan.

ARROJANDO UNA SUPERFICIE DE 350.00 m².

USO DE SUELO: HABITACIONAL CON MEDIA DENSIDAD

NÚMERO OFICIAL: LOTE 9 MANZANA 24

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los tres días del mes de Septiembre del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.