

DIC 34

Dependencia: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.  
 Folio No. DDU/XIII /205/2025

**LICENCIA DE CONSTRUCCION**

<b>Tipo de Obra</b>	<b>Fecha de Expedición</b>
Licencia de Construcción de Casa-Habitación de Obra Mayor por 122.13 m2. (Planta Baja) y Licencia de Construcción de Barda Perimetral por 6.23 ml.	24/12/2025

**UBICACIÓN DE LA OBRA**

<b>Calle:</b> Calle Uno	<b>Colonia:</b> Fraccionamiento Almar
<b>Número Oficial:</b> Lote 3 Manzana 3	<b>Código Postal:</b>

**DIRECTOR RESPONSABLE DE LA OBRA**

**DOMICILIO PARTICULAR DEL PROPIETARIO**

<b>Nombre:</b>	<b>Nombre:</b> C. Rosa Hortencia Cruz Lara
<b>No. De Registro:</b>	<b>Calle:</b> C Amatista 1
	<b>Colonia:</b> Col Ampliación El Trigal, San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

<b>Alineamiento:</b> 899	<b>Vigencia de esta Licencia:</b> 6 Meses
<b>De fecha:</b> 23/12/2025	<b>Deberá manifestar terminación de obra y cambio de responsiva.</b>

<b>Obra Mayor :</b> XXX	<b>Obra Menor:</b>
<b>Metros cuadrados autorizados:</b> 122.13	<b>Metros lineales autorizados:</b> 6.23

- Notas Importantes:**
- 1.- La Dirección de Desarrollo Urbano Municipal al extender la presente Licencia de Construcción no se hace responsable de las instalaciones de gas y energía eléctrica en este proyecto
  - 2.- Esta Licencia no otorga permiso para ocupar la vía pública con escombro, materiales de construcción, basura o andamios.
  - 3.- Durante el tiempo que dure la construcción de su obra, deberá exhibir permanentemente y en un lugar visible copia de la presente Licencia.
  - 4.- Se recomienda que el personal que labore en la obra cuente con los equipos de seguridad necesarios para evitar posibles accidentes.

<b>Importe de derechos \$</b> 3,326.00	(Tres Mil Trescientos Veintiséis Pesos 00/100 M.N)
--	--

**Director de Desarrollo Urbano Municipal.**  
**ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**



c.c.p.- Archivo  
 ARG/vam\*