

“2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA”

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. ANDRÉS JIMÉNEZ HERNÁNDEZ
C. PEDRO CASTILLO ESTRADA S/N
COL. EL JIMBAL
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

Diciembre

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Lote 1 de la Manzana 5 de la Zona 1, ubicado en Calle Manuel Ávila Camacho, entre Calle Víctor Bravo Ahuja y Avenida 18 de Marzo, en la Agencia de Policía El Jimbal, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con el Título de Propiedad No. 000000015645 de fecha 23 de Marzo de 1995, suscrito por el C. P. Jorge Silva López, Delegado del Registro Agrario Nacional. Se subdivide de este predio una fracción identificada como Lote 1 “A” de la Manzana 5.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

- AL NORTE: 38.50 mts. Colinda con Fraccionamiento Modelo.
- AL SUR: 34.50 mts. Colinda con la fracción restante del C. Andrés Jiménez Hernández.
- AL ESTE: 37.00 mts. Colinda con la Calle Manuel Ávila Camacho.
- AL OESTE: 41.00 mts. En tres líneas: la 1ª de 19.30 mts; la 2ª de 4.00 mts; la 3ª de 17.70 mts, Todas colindan con la fracción restante del C. Andrés Jiménez Hernández.

Arrojando una superficie de 1,313.50 m².

USO DE SUELO: HABITACIONAL RURAL

NÚMERO OFICIAL: LOTE 1 “A” MANZANA 5 ZONA 1

NOTA: LA PRESENTE ES ACTUALIZACIÓN DE LA LICENCIA DE SUBDIVISIÓN No DDU-I/0185/2020 DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2020, EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2019-2021.

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los cinco días del mes de Diciembre del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”
¡Juntos sí podemos!
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Mpio. de San Juan Bautista, Tuxtepec, Oax.
Dpto. Tuxtepec, Oax.
-2027

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos sí podemos!