

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. MAGDALENA CASTILLO FERNÁNDEZ
SEGUNDA PRIVADA DE ARTEAGA 54
COL. LÁZARO CÁRDENAS
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad ubicado en Calle Arteaga entre las Avenidas Jesús Carranza y 18 de Marzo en la Colonia Lázaro Cárdenas, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Misma que es amparada con la Escritura No. 15,607 Volumen No. 325 de fecha 28 de Noviembre de 2024, expedida por el Lic. Bernardino Vergara Hernández, Notario Público No. 55 en el Estado y del Patrimonio Inmobiliario Federal en funciones, con residencia en esta Ciudad.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

| | | |
|--------------|-----------|---|
| AL NORESTE: | 7.00 mts. | Colinda con Lote 08. |
| AL SURESTE: | 3.00 mts. | Colinda con Calle Arteaga. |
| AL SUROESTE: | 7.00 mts. | Colinda con fracción que se reserva la dueña. |
| AL NOROESTE: | 3.00 mts. | Colinda con fracción que se reserva la dueña. |

Arrojando una superficie de 21.00 m².

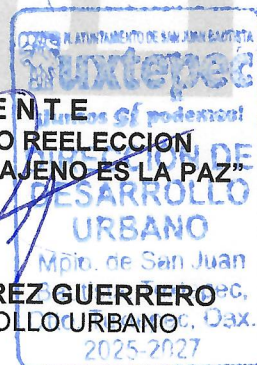
USO DE SUELO: MIXTO.

NÚMERO OFICIAL: 729 "A"

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los once días del mes de Diciembre del año Dos Mil Veinticinco.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos Sí podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.