

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Fracción Restante

C. MAGDALENA CASTILLO FERNÁNDEZ
SEGUNDA PRIVADA DE ARTEAGA 54
COL. LÁZARO CÁRDENAS
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

En atención a la solicitud presentada por usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad, ubicado en Calle Arteaga entre las Avenidas Jesús Carranza y 18 de Marzo en la Colonia Lázaro Cárdenas, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Misma que es amparada con la Escritura No. 15,607 Volumen No. 325 de fecha 28 de Noviembre de 2024, expedida por el Lic. Bernardino Vergara Hernández, Notario Público No. 55 en el Estado y del Patrimonio Inmobiliario Federal en funciones, con residencia en esta Ciudad. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

AL NORESTE: 39.10 mts. En tres líneas: la 1ª de 7.00 mts; la 2ª de 3.00 mts, ambas colindan con la fracción a subdividir; la 3ª de 32.10 mts, colinda con Lote 08.

AL SURESTE: 3.62 mts. Colinda con Calle Arteaga.

AL SUROESTE: 39.54 mts. En dos líneas: la 1ª de 29.20 mts, colinda con Tania Vázquez García; la 2ª de 10.34 mts, colinda con la fracción subdividida

AL NOROESTE: 7.83 mts. Colinda con Lote 60.

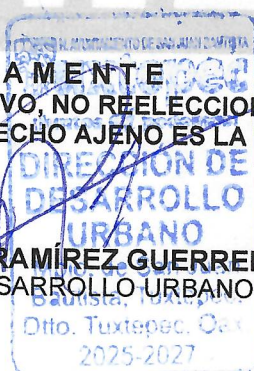
Arrojando una superficie de 259.22 m².

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los once días del mes de Diciembre del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.