

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

**ASUNTO: CONSTANCIA DE USO DE SUELO**

**A QUIEN CORRESPONDA**

Enero 14

El que suscribe Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano, en el ejercicio de las facultades que le confiere el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca, en sus Artículos 26° fracción I y 27°, por este conducto expide

**CONSTANCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL**

Para el inmueble propiedad del C. Francisco Javier López Rodríguez, ubicado en Boulevard Manuel Ávila Camacho No. 319, entre las Calles Puebla y 1° de Mayo, en la Colonia María Luisa, C. P. 68310, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Con una superficie de 104.13 m<sup>2</sup>, amparado por la Escritura de Compraventa No. 5,152 Volumen No. 98 de fecha 07 de Julio de 1988, expedida por el Lic. Francisco Guillermo Orozco Diez, Notario Público No. 32 de este. Distrito Judicial. El cual será destinado para operar en el giro de farmacia y/o consultorio y/o centro nutricional y/o para realizar estudios de Laboratorio y/o de gabinete, tomaduría o análisis de muestras y/o consultorio dental y/u óptica; por el establecimiento denominado **FARMACIAS DE SIMILARES, S.A. DE C.V.** representado por el Lic. Luis Francisco Martínez Guerra, Representante Legal de Farmacias de Similares.

**NOTAS:**

- LA PRESENTE ES ACTUALIZACION DE LA CONSTANCIA DE USO DE SUELO No. DDU-VI/0033/2025 DE FECHA 13 DE MARZO DE 2025 EXPEDIDA POR LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL.
- LA PRESENTE CONSTANCIA TIENE UNA VIGENCIA DE DOCE MESES A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN, EN TANTO NO CAMBIE EL DOMICILIO O EL GIRO DE ACTIVIDAD.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los quince días del mes de Enero del año Dos Mil Veintiséis.

**A T E N T A M E N T E**  
**SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION.**  
**"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"**

**ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C.c.p.- Archivo  
ARG/fpc



**¡Juntos SÍ podemos!**

📍 Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.