

Enero 20

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO

No. De Oficio: DDU-VI/0007/2026

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

ASUNTO: CONSTANCIA DE USO DE SUELO

**FARMACIAS DE SIMILARES S. A. DE C. V.
PRESENTE**

**AT`n LIC. LUIS FRANCISCO MARTINEZ GUERRA
REPRESENTANTE LEGAL**

El que suscribe Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano, en el ejercicio de las facultades que le confiere el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca, en sus Artículos 26° fracción I y 27°, por este conducto expide

CONSTANCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL

Para el inmueble propiedad de la C. Soledad Ruiz Sarmiento, ubicado en Carretera Tuxtepec-Cerro de Oro, Lote 1 Manzana "B", entre las calles Las Torres y Las Presas en la Colonia Jardines del Arroyo, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Con una superficie de 70.75 m², amparado por la Escritura de Compraventa No. 12,522 Volumen No. 165, de fecha 03 de Octubre de 1989, expedida en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca por el Lic. Octavio Manzano Trovamala Nava, Notario Público No. 15 del Estado de Oaxaca. Destinado para operar en el giro de farmacia y/o consultorio médico y/o consultorio dental y/o centro nutricional y/o para realizar estudios de Laboratorio y/o de gabinete, tomaduría o análisis de muestras y/u óptica; por el establecimiento denominado **FARMACIAS DE SIMILARES, S. A. DE C. V.** Representado por el Lic. Luis Francisco Martínez Guerra, Representante Legal de Farmacias de Similares.

NOTAS:

- LA PRESENTE ES ACTUALIZACION DE LA CONSTANCIA DE USO DE SUELO No. DDU-VI/0029/2025 DE FECHA 10 DE MARZO DE 2025 EXPEDIDA POR LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL.
- LA PRESENTE CONSTANCIA TIENE UNA VIGENCIA DE DOCE MESES A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN, EN TANTO NO CAMBIE EL DOMICILIO O EL GIRO DE ACTIVIDAD.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los dieciséis días del mes de Enero del año Dos Mil Veintiséis.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!