

Enero 21

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO

No. De Oficio: DDU-VI/0006/2026

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

ASUNTO: CONSTANCIA DE USO DE SUELO

**FARMACIAS DE SIMILARES S. A. DE C. V.
PRESENTE**

**AT n LIC. LUIS FRANCISCO MARTINEZ GUERRA
REPRESENTANTE LEGAL**

El que suscribe Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano, en el ejercicio de las facultades que le confiere el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca, en sus Artículos 26° fracción I y 27°, por este conducto expide

CONSTANCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL

Para el inmueble propiedad de la C. María Eugenia Del Carmen Balderas Olivo, ubicado en Avenida Independencia No. 205, Esquina con Calle Juárez, C. P. 68300, en la Colonia Centro, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Con una superficie de 110.20 m², Planta Alta y Planta Baja, amparado con la Escritura de Compraventa No. 5686 Volumen No. 56 de fecha 13 de Julio de 1998, expedida por el Lic. Horacio Orozco Ortiz, Notario Público No. 76 de este Distrito Judicial. El cual será destinado para Farmacia (Venta de Productos Farmacéuticos no controlados); por el establecimiento denominado **FARMACIAS DE SIMILARES, S.A. DE C.V.** Representado por el Lic. Luis Francisco Martínez Guerra, Representante Legal de Farmacias de Similares.

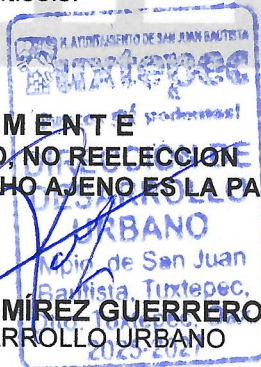
NOTAS:

- LA PRESENTE ES ACTUALIZACION DE LA CONSTANCIA DE USO DE SUELO No. DDU-VI/0086/2025 DE FECHA 16 DE MAYO DE 2025 EXPEDIDA POR LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL.
- LA PRESENTE CONSTANCIA TIENE UNA VIGENCIA DE DOCE MESES A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN, EN TANTO NO CAMBIE EL DOMICILIO O EL GIRO DE ACTIVIDAD.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los dieciséis días del mes de Enero del año Dos Mil Veintiséis.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.