

ASUNTO: Fracción Restante

C. LINO MATIAS MARTINEZ
LOC. RANCHO SANTA ISABEL S/N
LOC. RANCHO SANTA ISABEL
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

Enero 46

En atención a la solicitud presentada por usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad ubicado en Paso de Servidumbre con acceso al Camino a Tacoteno, entre la Colonia El Progreso y Poblado Tacoteno El Tular, en el Predio "Santa Isabel", en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Misma que es amparada con la Escritura No. 23358 Volumen 457 de fecha 29 de Marzo de 2012, expedida por el Lic. Horacio Orozco Ortiz, Notario Público No. 76 de este Distrito Judicial. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORESTE:** 106.41 mts. En seis líneas: la 1ª de 32.21 mts, colinda con Santos Matías Martínez; la 2ª de 17.00 mts; la 3ª de 23.00 mts; la 4ª de 6.20, estas colindan con el C. Lucas Regules Martínez; mts; la 5ª de 18.00 mts; la 6ª de 10.00 mts, estas colindan con el C. Alberto Contreras Hernández.
- AL SURESTE:** 52.63 mts. En tres líneas: la 1ª de 14.33 mts, la 2ª de 20.00 mts, estas colindan con Paso de Servidumbre con acceso al Camino a Tacoteno; la 3ª de 18.30 mts, colinda con la fracción subdividida.
- AL SUROESTE:** 86.76 mts. Colinda con la Colonia Ricardo Flores Magón.
- AL NOROESTE:** 80.17 mts. Colinda con la C. Silvia Matías Martínez.
- Arrojando una superficie de 4,678.77 m².

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintisiete días del mes de Enero del año Dos Mil Veintiséis.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

[Firma manuscrita]
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
San Juan Bautista, Tuxtepec,
Oax.
2025-2027

¡Juntos SÍ podemos!