

**ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO**

**A QUIEN CORRESPONDA**

*Enero 66*

El que suscribe, Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano Municipal, en el ejercicio de las facultades que le confiere la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano para el Estado de Oaxaca en sus Artículos 5 Fracción III y 8 Fracciones II y XVIII; así como el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca en su Artículo 26° Fracción I y Artículo 27; por este conducto expide

**LICENCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL**

Para el inmueble, propiedad de la C. Jeannet Lambert Jimenez, ubicado en Avenida Independencia No. 160 entre las Calles Benito Juárez y Callejon de La Noche Triste en la Colonia Centro, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Con una superficie de 54.00 m<sup>2</sup>. Amparado con la Escritura de Donación Pura No. 6386 Volumen No 50 de fecha 02 de Agosto de 2007, expedida por el Lic. Gerardo Ruiz Bustamante, Notario Público No. 52 de este Distrito Judicial. El cual será destinado para actividades comerciales permitidas en la Zona.

**NOTA: LA PRESENTE LICENCIA CONSERVA SU VIGENCIA EN TANTO NO CAMBIE EL DOMICILIO O EL GIRO DEL ESTABLECIMIENTO.**

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los Tres días del mes de Enero del año Dos mil Veintiséis.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION**  
**"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"**

**ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**



C.c.p.- Archivo  
ARG/fpc

**¡Juntos sí podemos!**

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.