

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

**ASUNTO: CONSTANCIA**

**A QUIEN CORRESPONDA**

El que suscribe Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano, en el ejercicio de las facultades que le confiere el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca, en sus Artículos 51º y 52º, por este conducto expide:

**CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA**

Para Uso y Ocupación de la construcción de 566.55 m<sup>2</sup> de Casa Habitación Planta Baja, propiedad del C. Adrián Pérez Albuerno, ubicada en Camino de Acceso al Boulevard Bicentenario (Antes a Carretera Tuxtepec-Ciudad Alemán) No. 689 (Km 3 + 560) entre el Camino Al Porvenir y Puente El Caracol en el Predio Mundo Nuevo, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

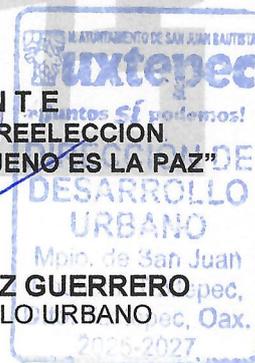
La presente autorización cumple con los requisitos señalados en la Licencia de Construcción Número DDU/XIII/018/2025 de fecha 13 de Enero del año 2025, expedida por la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal. Teniendo como Director Responsable de Obra a la Arq. María Soledad Fernández Alviter, con Registro No. A-2358-A, ante esta Dirección de Desarrollo Urbano.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los catorce días del mes de Febrero del año Dos mil veinticinco.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION**  
**"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"**

**ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

C.c.p.- Archivo  
ARG/fpc



**¡Juntos Sí podemos!**