

“2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA”

ASUNTO: Fracción Restante

C. FELIX LEYVA OSORIO
AND. ALCATRACES MZA 39 LT 3
INFONAVIT BENITO JUÁREZ
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

En atención a la solicitud presentada por Usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad, identificado como Parcela No. 79 Z-1 P2/4, ubicado en Brecha de acceso entre el Camino a Las Limas y propiedad privada en el Ejido San Antonio El Encinal, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con el Título de Propiedad No. 000001000663 de fecha 14 de Diciembre de 2017 expedida por el Lic. Rene Lechuga Fosado, Delegado del Registro Agrario Nacional. El cual queda dividido en dos fracciones identificadas como 1 y 2, con las medidas y colindancias siguientes:

FRACCIÓN RESTANTE 1, CON SUPERFICIE DE 1,824.13 m²

AL NORESTE: 24.02 mts. Colinda con Brecha.
AL SURESTE: 75.63 mts. Colinda con Brecha.
AL SUROESTE: 24.72 mts. Colinda con Parcela 81
AL NOROESTE: 75.48 mts. Colinda con Servidumbre de Paso

NÚMERO OFICIAL: PARCELA 79 FRACCIÓN RESTANTE 1

FRACCIÓN RESTANTE 2, CON SUPERFICIE DE 1,422.59 m²

AL NORESTE: 26.00 mts. Colinda con Brecha.
AL SURESTE: 55.40 mts. Colinda con Servidumbre de Paso
AL SUROESTE: 26.00 mts. Colinda con la fracción subdividida.
AL NOROESTE: 55.15 mts. Colinda con Parcela 78

NÚMERO OFICIAL: PARCELA 79 FRACCIÓN RESTANTE 2

Arrojando una superficie Total de 3,246.72 m².
Superficie de la Servidumbre de Paso: 596.90 m².

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veinticinco días del mes de Febrero del año Dos Mil Veinticinco.

ATENCIÓN
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN
“EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ”

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos Sí podemos!

 Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.