

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

ASUNTO: CONSTANCIA DE USO DE SUELO

A QUIEN CORRESPONDA

El que suscribe Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano, en el ejercicio de las facultades que le confiere el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca, en sus Artículos 26° fracción I y 27°, por este conducto expide

CONSTANCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL

Para el inmueble propiedad de la Asociación Educativa BATEMS, Bachillerato Tecnológico Moisés Sáenz, A. C., ubicado en Calzada Dr. Víctor Bravo Ahuja, Polígono "B-2", entre el Boulevard de los Derechos Humanos y Arroyo El Apompo, en el Predio "El Paraíso", C. P. 68360, San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., con una superficie de 1-50-00.00 Has, amparado con la Escritura de Compraventa No. 18,284 Volumen 302 de fecha 31 de Diciembre de 2012, expedida por el Lic. Flavio Arturo Torres Pérez, Notario Público No. 62 del Estado de Oaxaca, con residencia en esta Ciudad. Destinado para impartir Educación Tipo Superior y Medio Superior.

NOTAS:

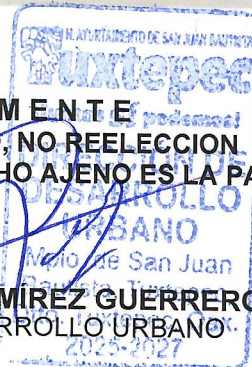
- HOY UBICADA ENTRE BOULEVARD SOSTENES BRAVO RODRÍGUEZ Y ARROYO EL APOMPO.
- LA PRESENTE ES ACTUALIZACION DE LA CONSTANCIA DE USO DE SUELO No. DDU-VI/0096/2025 DE FECHA 27 DE MAYO DE 2025 EXPEDIDA POR LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO.
- LA PRESENTE CONSTANCIA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN, EN TANTO NO CAMBIE SU DOMICILIO O GIRO DE ACTIVIDAD.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los diecinueve días del mes de Febrero del año Dos Mil Veintiséis.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION.
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



¡Juntos sí podemos!

📍 Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.