

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

ASUNTO: Fracción Restante

C. JUAN ANTONIO CONTI MAGAÑA
AV. FRANCISCO I. MADERO MZA 51 LT 9
LOC. PASO CANOA
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

Feb 19

En atención a la solicitud presentada por Usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad, ubicado en Calle Amapolas entre las Avenidas Arboledas y Los Tules, en la Colonia Los Tules (Fracción 1), en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Mismo que es amparado con la Escritura No. 2,563 Volumen No. 25 de fecha 13 de Mayo de 1996, expedida por el Lic. Horacio Orozco Ortiz, Notara Público No. 76 de este Distrito Judicial. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORTE: 157.19 mts. En dos líneas: la 1ª de 52.63 mts; la 2ª de 104.56 mts, estas colindan con Camino Viejo al Azufre.
- AL SUR: 145.45 mts. Colinda con Calle Amapolas.
- AL ORIENTE: 448.83 mts. Colindan con la Colonia El Edén.
- AL PONIENTE: 396.70 mts. Colindan con el C. Daniel García Gamboa (Fraccionamiento Vega del Palmar)

ARROJANDO UNA SUPERFICIE DE 61,397.39 m².

SUPERFICIE DE VIALIDAD: 3,496.06 m².

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veinte días del mes de Febrero del año Dos Mil Veintiséis.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.