

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

ASUNTO: Fracción Restante

C. ELPIDIA DEL CARMEN ANTONIO GONZÁLEZ
AV. 18 DE MARZO 1340
COL. LÁZARO CÁRDENAS
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

En atención a la solicitud presentada por usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad, ubicado en Avenida 18 de Marzo entre el Callejón Los Reyes y Boulevard Manuel Ávila Camacho en la Colonia Santa Fe, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con el Contrato de Compraventa folio No 085 Volumen 49 Escritura No. 3583 de fecha 09 de Octubre de 2007 suscrito por CORETT (Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra), representado en este acto por su Delegado en esta entidad federativa, Gabriel Esteva Melchor, en su carácter de apoderado legal del Organismo. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

Feb 51

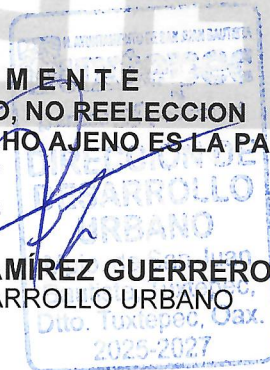
- AL NORESTE: 25.55 mts. Colinda con la fracción subdividida de la C. Elpidia del Carmen Antonio González.
- AL SURESTE: 30.12 mts. Colinda con pasillo de acceso a la Avenida 18 de Marzo.
- AL SUROESTE: 29.22 mts. Colinda con la Avenida 18 de Marzo.
- AL NOROESTE: 40.97 mts. En tres líneas: la 1ª de 22.43 mts, colinda con el Lote 36; la 2ª de 2.54 mts; la 3ª de 16.00 mts, estas colindan con el Lote 40.

Arrojando una superficie de 1051.00 m².

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintisiete días del mes de Febrero del año Dos Mil Veintiséis.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos *SÍ* podemos!

📍 Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.