

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

C. ERASTO VALLECILLO GÓMEZ
PRIV. EL BARZÓN MZ 23 LT 4
COL. AMPL. EL TRIGAL
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

Feb 9/1

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Polígono 2, Fracción Restante 2, ubicado en Calle 2 con acceso a la Avenida del Río, entre el Poblado Buena Vista Río Tonto y Rancho El Recreo en el Predio Rústico "El Recreo", en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Misma que es amparada con la Escritura de Donación Pura y Gratuita No. 6,812 Volumen No. 138 de fecha 29 de Septiembre de 2016 expedida por el Lic. Bernardino Vergara Hernández, Notario Público No. 55 en el Estado y del Patrimonio Inmobiliario Federal en funciones, con residencia en esta Ciudad.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

- AL NORESTE: 15.00 mts. Colinda con la Calle 2
- AL SURESTE: 14.00 mts. Colinda con Lileana Martínez Sánchez.
- AL SUROESTE: 15.00 mts. Colinda con la fracción restante del C. Erasto Vallecillo Gómez.
- AL NOROESTE: 14.00 mts. Colinda con la fracción restante del C. Erasto Vallecillo Gómez.

Arrojando una superficie de 210.00 m².

USO DE SUELO: AGRÍCOLA Y PECUARIO

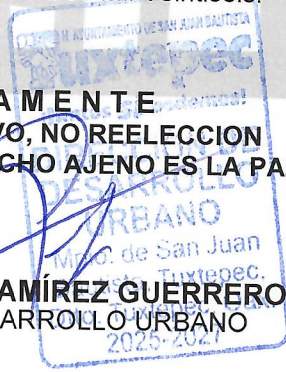
NÚMERO OFICIAL: POLÍGONO 2 "D"

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los nueve días del mes de Marzo del año Dos Mil Veintiséis.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



¡Juntos SÍ podemos!

📍 Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.