

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Fracción Restante

SERTSA CONSTRUCCIONES, S. DE R. L. DE C. V.

REPRESENTANTE: C. NOE SALCEDO RASCÓN

En atención a la solicitud presentada por Usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad identificado como Lote 3 de la Manzana 15, ubicado en Calle Vicente Yescas Rangel entre Avenida Emiliano Zapata y Andador El Apompo en la Colonia Ampliación El Trigal, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con la Escritura de Compraventa No. 33,569 Volumen No. 733 de fecha 02 de Abril de 2025 expedida por el Lic. Horacio Orozco Ortiz, Notario Público No. 76 de este Distrito Judicial. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORTE: 5.00 mts. Colinda con la Calle Vicente Yescas Rangel.
- AL SUR: 5.00 mts En dos líneas: la 1ª de 4.00 mts, colinda con Lote 14; la 2ª de 1.00 mts, colinda con Lote 1.
- AL ESTE: 20.00 mts. Colinda con Lote 4.
- AL OESTE: 20.00 mts. Colinda con la fracción subdividida.

Arrojando una superficie de 100.00 m².

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los quince días del mes de Julio del año Dos Mil Veinticinco.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc



¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.