

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. DEYSI GÓMEZ FERNÁNDEZ
AV 1RO DE MAYO 34 LT 14
COL. LA MODERNA SECC NACASTE
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

Julio 43

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Lote 12, ubicado en Calle Los Mayas entre Avenida Bachilleres y propiedad privada en la Colonia La Guadalupe, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Mismo que es amparado con la Escritura de fecha 18 de Abril de 2008, expedida en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax., por el Profr. Armando Fuentes Villatoro, Director General de la Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana del Estado de Oaxaca (CORETURO). Se subdivide de este predio una fracción identificada como Lote 12 "A".

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

- AL NORESTE: 10.00 mts. Colinda con la fracción restante de la C. Deysi Gómez Fernández.
- AL SURESTE: 20.00 mts. Colinda con la fracción restante de la C. Deysi Gómez Fernández.
- AL SUROESTE: 10.00 mts. Colinda con Calle Los Mayas
- AL NOROESTE: 20.00 mts. Colinda con Lote No. 10 y con Lote 11.

Arrojando una superficie de 200.00 m².

USO DE SUELO: HABITACIONAL CON MEDIA DENSIDAD

NÚMERO OFICIAL: LOTE 12 "A"

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veinticuatro días del mes de Julio del año Dos Mil Veinticinco.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.