

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. MARTÍN CORONADO RODRÍGUEZ
C. MORELOS 523
COL. LÁZARO CÁRDENAS
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

Julio 66

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad ubicado en Servidumbre de Paso con acceso a la Calle Porfirio Diaz entre las Calles Prolongación Veracruz y Amapolas, en la Colonia La Rosalía, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con la Escritura de Compraventa No. 2832 Libro 41 de fecha 30 de Septiembre de 2019, expedida en la Ciudad de Boca del Río, Estado de Veracruz de Ignacio de La Llave, por la Lic. María de Jesús Ferrari Cazarín, Notaria Pública No. 64 y del Patrimonio Inmobiliario Federal de esta Décimo séptima Demarcación Notarial.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

- AL NORESTE:** 6.00 mts. Colinda con Servidumbre de Paso con acceso a la Calle Porfirio Diaz.
- AL SURESTE:** 18.00 mts. Colindan con el C. Martín Coronado Rodríguez.
- AL SUROESTE:** 6.00 mts. Colindan con la Calle Amapolas (Antes Calle sin nombre)
- AL NOROESTE:** 18.00 mts. Colindan con la fracción restante.

Arrojando una superficie de 107.80 m².

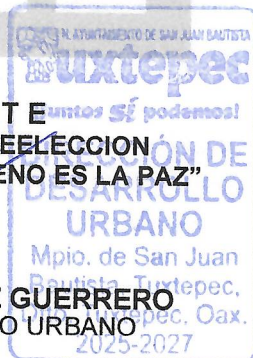
USO DE SUELO: HABITACIONAL CON MEDIA DENSIDAD (25 A 39 VIV/HA).

NÚMERO OFICIAL: 152 "E"

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los cuatro días del mes de Agosto del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!