

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. JUANA PÉREZ RODRÍGUEZ
AV. TECNOLÓGICO 9
LOC. SAN BARTOLO
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Lote 5 de la Manzana 11, ubicado en Servidumbre de Paso con acceso a la Avenida Tecnológico entre Carretera Tuxtepec-Agua Fría y propiedad privada en la Agencia Municipal San Bartolo, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Misma que es amparada con el Título de Propiedad No. 000000025428 de fecha 09 de Octubre 1995, suscrito por el Lic. J. Armando Guzmán Alcántara, Delegado del Registro Agrario Nacional. Se subdivide de este predio una fracción identificada como Lote 5 "D" de la Manzana 11.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

- AL NORESTE: 19.21 mts. Colinda con Área Parcelada Zona Z.
- AL SURESTE: 17.50 mts. Colinda con el Solar 4.
- AL SUROESTE: 22.03 mts. En dos líneas: la 1ª de 20.03 mts colinda con la fracción restante de la C. Juana Pérez Rodríguez; la 2ª de 2.00 mts, colinda con Servidumbre de Paso.
- AL NOROESTE: 16.43 mts. Colinda con Área Parcelada Zona Z.

ARROJANDO UNA SUPERFICIE DE 344.60 m².

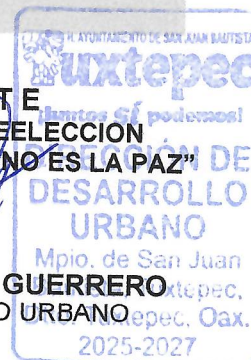
USO DE SUELO: HABITACIONAL, CON BAJA DENSIDAD

NÚMERO OFICIAL: LOTE 5 "D" MANZANA 11

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los treinta días del mes de Julio del año Dos Mil Veinticinco.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!