

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Fracción Restante

C. DULCE MARÍA GUZMÁN CHÁVEZ
AV. 5 DE MAYO S/N
COL. CENTRO
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

Julio 98

En atención a la solicitud presentada por Usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad ubicado en Boulevard Bicentenario (Antes Carretera Tuxtepec-Veracruz) entre el Boulevard San Rosendo y Puente El Caracol en el Predio San Rosendo, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., amparado con la Escritura N° 23,491 Libro 266 de fecha 18 de Junio de 2015 expedida en la Ciudad de Lerdo de Tejada, Veracruz, por la Lic. Anel Sosa Errasquín, Notaria Pública No. 9 de la Decimonovena Demarcación Notarial. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

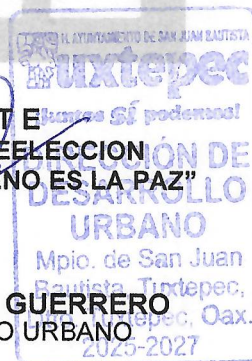
- AL NORTE: 200.80 mts. En dos líneas: la 1ª de 100.00 mts; la 2ª de 100.80 mts, ambas colindan con David Fridstein Santos.
- AL SUR: 150.00 mts. En dos líneas: la 1ª de 50.00 mts; la 2ª de 100.00 mts, ambas colindan con David Fridstein Santos
- AL ORIENTE: 350.00 mts. En tres líneas: la 1ª de 220.00 mts, Colinda con la Zona Federal de la Carretera 175 Tuxtepec-La Tinaja, (Hoy Boulevard Bicentenario); la 2ª de 50.00 mts; la 3ª de 80.00 mts, ambas colindan con la fracción subdividida.
- AL PONIENTE: 300.00 mts. Colinda con Terrenos del Sr. David Fridstein Santos.

Arrojando una superficie de: 56,000.00 m².

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los diecinueve días del mes de Agosto del año Dos Mil Veinticinco.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!