

ASUNTO: Fracción Restante

C. CLARA TEJADA CARRERA
AV. FRANCISCO VILLA 333
LOC. BENEMÉRITO JUÁREZ
SAN JUAN BAPTISTA TUXTEPEC OAX.

Junio 2025

En atención a la solicitud presentada por Usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad identificado como Lote 4 de la Manzana 81, ubicado en Avenida Francisco Villa entre las Calles Belisario Domínguez y 1° de Mayo en la Agencia Municipal Benemérito Juárez (Antes Palo Gacho), en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Misma que es amparada con el Título de Propiedad N° 000000030981 de fecha 07 de Febrero de 1996 suscrito por el Lic. J. Armando Guzmán Alcántara, Delegado del Registro Agrario Nacional. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORTE: 14.96 mts. Colinda con la fracción a subdividir.
- AL ESTE: 20.95 mts. Colinda con Avenida Francisco Villa.
- AL SUR: 15.78 mts. Colinda con Solar 5.
- AL OESTE: 19.50 mts. Colinda con la fracción a subdividir.

Arrojando una superficie de 310.36 m².

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintitrés días del mes de Junio del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMIREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos Sí podemos!