

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. CONCEPCIÓN PINEDA DOMÍNGUEZ
CALLE MORELOS 7
COL. DEL CARMEN
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC OAX.

En atención a la solicitud presentada por usted, y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Lote 6 de la Manzana 57, ubicado en Calle Emiliano Zapata (Antes Calle sin nombre) entre Calle Josefa Ortiz de Domínguez y Camino Viejo a Las Limas en la Colonia El Trópico (Antes Poblado Las Limas), en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Misma que es amparada con el Título de Propiedad N° 000000064712 de fecha 23 de Marzo de 2000 suscrito por el Lic. J. Armando Guzmán Alcántara, Delegado del Registro Agrario Nacional. Se subdividen de este predio dos fracciones identificadas como 1 y 2.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, CORRESPONDIENTE A LA FRACCIÓN 1, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

AL NORESTE:	18.00 mts.	Colinda con la fracción a subdividir 2, propiedad de la C. Concepción Pineda Domínguez.
AL SURESTE:	4.63 mts.	Colinda con la Calle Emiliano Zapata.
AL SUROESTE:	18.00 mts.	Colinda con Solar 19.
AL NOROESTE:	4.93 mts.	Colinda con la fracción restante, propiedad de la C. Concepción Pineda Domínguez.

Arrojando una superficie de 86.03 m².

USO DE SUELO: HABITACIONAL CON MEDIA DENSIDAD.

NÚMERO OFICIAL: LOTE 6 "A" MANZANA 57

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintiocho días del mes de Junio del año Dos Mil Veinticinco.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO
Mpio. de San Juan Bautista, Tuxtepec, Oax.
ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO 2027

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.