

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: CONSTANCIA DE USO DE SUELO

A QUIEN CORRESPONDA

El que suscribe Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano, en el ejercicio de las facultades que le confiere el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca, en sus Artículos 26° fracción I y 27°, por este conducto expide

CONSTANCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL

Para el inmueble ubicado en Boulevard Bicentenario No. 2025, (Antes Carretera Federal 175 Tuxtepec-Ciudad Alemán) entre Camino al Porvenir y Puente El Caracol, Fracción del Predio "La Florida", en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., con una superficie de 2,367.84 m², amparado con el Contrato Privado de Promesa de Compraventa de fecha 13 de Septiembre de 2022, ante la Fe de la Lic. Rosa Lizbeth Caña Cadeza, Notaria Pública No. 97 en el Estado y del Patrimonio Inmobiliario Federal con residencia en esta Ciudad. Destinado para la Venta de Tractores y Equipos "New Holland" por el establecimiento denominado TRACTORES Y EQUIPOS DE PUEBLA S. A. DE C. V., representado por la C. Laura Helena Garay Rodríguez.

NOTAS:

- SE EXPIDIÓ LICENCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL MEDIANTE OFICIO No. SDU-VIII/0028/2022 DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DE 2022 POR LA SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO EN LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2024.
- LA PRESENTE CONSTANCIA TIENE UNA VIGENCIA DE DOCE MESES A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN, EN TANTO NO CAMBIE SU GIRO O DOMICILIO.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintisiete días del mes de Junio del año Dos mil veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.