

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

ASUNTO: Fracción Restante

C. PERFECTO RODRIGUEZ ZARATE
CALLE JOSE MARIA MORELOS S/N
ARROYO LIMON
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

42035

En atención a la solicitud presentada por Usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad, identificado como Lote 4 de la Manzana 53, ubicado en calle José María Morelos entre calle sin nombre y calle 1º de Mayo, en la Agencia de Policía Arroyo Limón, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Misma que es amparada con el Título de Propiedad No. 000000012605 de fecha 23 de Diciembre 1994, suscrito por el C. P. Jorge Silva López, Delegado del Registro Agrario Nacional. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORTE:** 49.00 mts. En cinco líneas quebradas: la 1ª de 3.80 mts, colinda con Calle José María Morelos; la 2ª de 12.00 mts; la 3ª de 10.20 mts; la 4ª de 12.00 mts, estas colindan con Maribel Rodríguez Meza; la 5ª de 11.00 mts, colinda con Calle José María Morelos.
- AL NORESTE:** 58.94 Colinda con Solar 1.
- AL SUR:** 23.97 mts. Colinda con el Solar 3.
- AL SUROESTE:** 34.00 mts. Colinda con la fracción a subdividir 01.
- AL NOROESTE:** 30.00 mts. Colinda con la fracción a subdividir 01.

Arrojando una superficie de 1,481.58 m².

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veinticinco días del mes de Marzo del año Dos Mil Veintiséis.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMIREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos Sí podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.