

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

**ASUNTO:** Fracción Restante

**C. YOLANDA DAVID NARANJOS Y COPS.**  
**PRIV 12 DE DICIEMBRE 317**  
**COL. MARÍA EUGENIA**  
**SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.**

En atención a la solicitud presentada por Usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad, ubicado en Privada Jorge L. Tamayo entre la Calle Jorge L. Tamayo y Propiedad Privada, en la Colonia 5 de Mayo, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Misma que es amparada con la Escritura No. 28,327 Volumen No. 457 de fecha 06 de Febrero de 2024, expedida por el Lic. Flavio Arturo Torres Pérez, Notario Público No. 62 del Estado de Oaxaca. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

AL NORTE: 12.00 mts. Colinda con la Fracción a subdividir.  
AL SUR: 12.00 mts. Colinda con Privada Jorge L. Tamayo.  
AL ORIENTE: 22.50 mts. Colinda con Ruth Contreras González.  
AL PONIENTE: 22.50 mts. Colinda con Felicitas González Tenorio.

Arrojando una superficie de 270.00 m<sup>2</sup>.

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los treinta días del mes de Marzo del año Dos Mil Veintiséis.

**A T E N T A M E N T E**  
**SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION**  
**"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"**

C.c.p.- Archivo  
ARG/fpc

**ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



**¡Juntos sí podemos!**

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.