

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

**ASUNTO: CONSTANCIA DE USO DE SUELO**

**A QUIEN CORRESPONDA**

El que suscribe Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano, en el ejercicio de las facultades que le confiere el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca, en sus Artículos 26° fracción I y 27°, por este conducto expide

**CONSTANCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL**

Para el inmueble ubicado en Avenida Independencia No. 21 "A", entre las calles Miguel Hidalgo y Benito Juárez de la Colonia Centro, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., con una superficie de 140.00 m<sup>2</sup>, el cual será destinado para el Comercio al por mayor de medicina veterinaria, implementos para la Agricultura, Ganadería y venta de agroquímicos, por el establecimiento denominado "DISTRIBUIDORA DE INSUMOS AGROVETERINARIOS LA POTRANCA, S. A. DE C. V."

**NOTAS:**

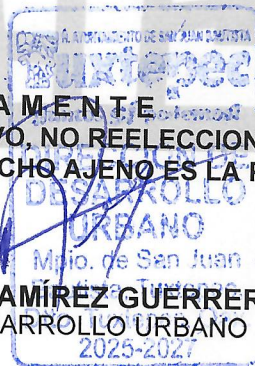
- LA PRESENTE ES ACTUALIZACIÓN DE LA CONSTANCIA DE USO DE SUELO No. DDU-VI/0157/2025 DE FECHA 13 DE JUNIO DE 2025, EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.
- LA PRESENTE CONSTANCIA TIENE UNA VIGENCIA DE DOCE MESES A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN, EN TANTO NO CAMBIE SU GIRO O DOMICILIO.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los seis días del mes de Abril del año Dos Mil Veintiséis.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION**  
**"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"**

C.c.p.- Archivo  
ARG/fpc

**ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



**¡Juntos SÍ podemos!**

📍 Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.