

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: CONSTANCIA DE USO DE SUELO

**A QUIEN CORRESPONDA**

El que suscribe Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano, en el ejercicio de las facultades que le confiere el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca, en sus Artículos 26° fracción I y 27°, por este conducto expide

**CONSTANCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL**

Para el inmueble propiedad de la C. Susana María Cue Sacre y Cops., ubicado en Avenida 20 de Noviembre No. 634 entre las Calles Benito Juárez y Arteaga en la Colonia Centro, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., con una superficie total de 241.00 m<sup>2</sup>, amparado por la Escritura de Compraventa No. 26,120 Volumen No. 530 de fecha 06 de Octubre del año 2015, expedida por el Lic. Horacio Orozco Ortiz, Notario Público No. 76 de este Distrito Judicial. Destinado para operar en el giro de distribución al mayoreo de productos farmacéuticos, material de curación y artículos de higiene personal, por el establecimiento denominado BRUDIFARMA, S. A. DE C. V., representado por el Lic. Brayan Alejandro Maldonado Trejo.

**NOTA:** SE EXPIDIÓ LICENCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL MEDIANTE OFICIO No. SDU-VIII/0005/2024 DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2024 POR LA SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

**NOTA:** LA PRESENTE CONSTANCIA TIENE UNA VIGENCIA DE DOCE MESES A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN, EN TANTO NO CAMBIE SU GIRO O DOMICILIO.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los diecinueve días del mes de Mayo del año Dos mil veinticinco.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION**  
**"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"**

**ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo  
ARG/fpc

**¡Juntos Sí podemos!**

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.