

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. HERMINIO CID VAZQUEZ
CJON. MORELOS 178
LOC. SAN JUAN BAUTISTA DE MATAMOROS
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Parcela 1 Z-1 P1/1, ubicado en Calle 3 de Mayo entre Carretera Tuxtepec-Loma Bonita y Calle Melchor Ocampo en la Colonia San Juan Bautista de Matamoros, en la agencia de Policía San Juan Bautista de Matamoros I, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Misma que es amparada con el Título de Propiedad N° 000000002369 de fecha 20 de Diciembre de 2011 suscrito por el L. A. José Manuel Vázquez Córdova, Delegado del Registro Agrario Nacional. Se subdividen de este predio una fracción identificada como Lote 18

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

- AL NORESTE: 20.00 mts. Colinda con la fracción restante del C. Herminio Cid Vázquez.
- AL SURESTE: 30.00 mts. Colinda con la Calle 3 de Mayo
- AL SUROESTE: 20.00 mts. Colinda con el Lote 1.
- AL NOROESTE: 30.00 mts. En dos líneas: la 1ª de 26.71 mts, colinda con Solar 2; la 2ª de 3.29 mts, colinda con Solar 1.

Arrojando una superficie de 600.00 m².

USO DE SUELO: HABITACIONAL CON BAJA DENSIDAD (16 A 24 VIV/HA)

NÚMERO OFICIAL: LOTE 18

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los cuatro días del mes de Junio del año Dos Mil Veinticinco.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc



¡Juntos Sí podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.