

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN"

**ASUNTO: CONSTANCIA DE USO DE SUELO**

**A QUIEN CORRESPONDA**

El que suscribe Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano, en el ejercicio de las facultades que le confiere el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca, en sus Artículos 26° fracción I y 27°, por este conducto expide

**CONSTANCIA DE USO DE SUELO PARA AUTOTRANSPORTE**

Para el inmueble propiedad de Inmuebles de Oriente, S. A de C. V. ubicado en Calle Matamoras No. 383 entre las Avenidas Libertad y Jesús Carranza, C. P. 68310 en la Colonia La Piragua, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax. Con una superficie de 5,348.37 m<sup>2</sup>. Amparado por la Escritura No. 1,099 Volumen No. 32 de fecha 24 de Junio de 2004, expedida en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oax., por el Lic. Jorge Martínez Gracida y Bribiesca, Notario No. 51 con residencia en esta Ciudad Capital. Destinado para las actividades de "TRANSPORTE TERRESTRE FORÁNEO DE PASAJEROS" (CENTRAL CAMIONERA DE PRIMERA CLASE), por el establecimiento denominado "AUTOBUSES DE ORIENTE ADO, S. A. DE C. V." Representado por el C. Rosendo García Gutiérrez, Apoderado General.

**NOTAS:**

- SE EXPIDIÓ LICENCIA DE USO DE SUELO PARA AUTOTRANSPORTE, MEDIANTE OFICIO No. DDU-VIII/0051/2025 DE FECHA 02 DE OCTUBRE DE 2025, EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO.
- LA PRESENTE CONSTANCIA TIENE UNA VIGENCIA DE DOCE MESES A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN, EN TANTO NO CAMBIE SU GIRO O DOMICILIO.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los catorce días del mes de Mayo del año Dos mil veintiséis.

**A T E N T A M E N T E**  
**SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION**  
**"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"**

**ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo  
ARG/fpc

**¡Juntos Sí podemos!**

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.