

"2026, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NATALICIO DE MARGARITA MAZA PARADA, EJEMPLO DE DIGNIDAD, LEALTAD Y SERVICIO A LA NACIÓN".

ASUNTO: Fracción Restante

C. GUADALUPE RONQUILLO ESTEBAN
C NIÑOS HÉROES 45
EJ. SEBASTOPOL
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

Mayo 35

En atención a la solicitud presentada por Usted, por este conducto se expide constancia de las medidas, colindancias y superficie de la fracción restante de un terreno de su propiedad, identificado como Lote 5 de la Manzana 2, ubicado en Calle Niños Héroes entre las Calles Lázaro Cárdenas y Vicente Guerrero en el Poblado Sebastopol, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Misma que es amparada con la Escritura de Donación No. 55,113 Volumen No. 597 de fecha 30 de Enero de 2024, expedida en la Villa de José Azueta, Ver., por el Lic. Adolfo Julio Diez Bravo, Notario Público No. 4 de la Décimo octava Demarcación Notarial. El cual queda con las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORESTE: 19.30 mts. Colinda con privada sin nombre.
- AL SURESTE: 59.14 mts. En tres líneas: la 1ª de 14.50 mts; la 2ª de 31.60 mts, ambas colindan con Ernesto García Méndez; la 3ª de 13.04 mts, colinda con la Calle Niños Héroes.
- AL SUROESTE: 58.21 mts. En tres líneas: la 1ª de 34.00 mts, colinda con la fracción subdividida; la 2ª de 7.16 mts; la 3ª de 17.05 mts, estas colindan con Solar 6.
- AL NOROESTE: 23.96 mts. En dos líneas: la 1ª de 5.26 mts, colinda con Solar 2; la 2ª de 18.70 mts, colinda con el Solar 3.

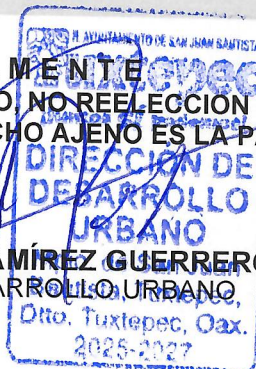
Arrojando una superficie de: 919.17 m².

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los veintitrés días del mes de Mayo del año Dos Mil Veintiséis.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO,



¡Juntos Sí podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.