

**ASUNTO: CONSTANCIA DE USO DE SUELO**

**A QUIEN CORRESPONDA**

*Mojo 54*

El que suscribe Ing. Alejandro Ramírez Guerrero, Director de Desarrollo Urbano, en el ejercicio de las facultades que le confiere el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural vigente para el Estado de Oaxaca, en sus Artículos 26° fracción I y 27°, por este conducto expide

**CONSTANCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL**

Para el predio ubicado en Boulevard Antonino Fernández Rodríguez No. 2520 (Antes Carretera Tuxtepec- Matías Romero), entre las Calles Lázaro Cárdenas e Ignacio Allende en la Colonia Del Carmen, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., con una superficie de 285.81 m<sup>2</sup>, amparado por la Escritura de Donación Gratuita No. 20,166 Volumen 375 de fecha 20 de Agosto de 2009 expedida por el Lic. Horacio Orozco Ortiz, Notario Público No. 76 de este Distrito Judicial, en favor del C. Alfonso Ramírez Hernández. Destinado para la compra, venta y distribución de alimentos, ropa, artículos personales, domésticos y para regalos, y en general, artículos accesorios y mercancías propias del comercio de tiendas y almacenes de autoservicio, por el establecimiento denominado TIENDAS SUPER PRECIO, S. A. P. I. DE C. V.

**NOTAS:**

- SE EXPIDIÓ LICENCIA DE USO DE SUELO COMERCIAL MEDIANTE OFICIO No. DDU-VIII/0006/2021 DE FECHA 22 DE FEBRERO DE 2021, EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL.
- LA PRESENTE CONSTANCIA TIENE UNA VIGENCIA DE DOCE MESES A PARTIR DE SU FECHA DE EXPEDICIÓN, EN TANTO NO CAMBIE SU GIRO O DOMICILIO.

Se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., al Primer día del mes de Junio del año Dos mil veintiséis.

**A T E N T A M E N T E**  
**SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION**  
**"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"**

**ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO**  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo  
ARG/fpc

**¡Juntos sí podemos!**

📍 Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.