

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. GILBERTO PULIDO GALLEGOS
C 9 ORIENTE LT 226 Y 228
COL. EL PROGRESO
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Lotes 226 y 228, unificados, ubicados en Calle Narcedalia Pineda de Ramírez entre las Avenidas 9 Oriente y Profra. Soledad Ruiz Sarmiento en la Colonia El Progreso, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Misma que es amparada con la Escritura de Compraventa No. 15,059 Volumen No. 161 de fecha 09 de Mayo de 2019, expedida en el Municipio de Cosolapa, Distrito de Tuxtepec, Oax. Por el Lic. Alejandro José Vidaña Luna, Notario Público No. 106 del Estado, con Residencia Oficial en este Distrito Judicial. Se subdivide de este predio una fracción identificadas como Lote 228 "A".

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

AL NORTE: 12.00 mts. Colinda con la fracción restante.
AL SUR: 12.00 mts. Colinda con Avenida 9 Oriente.
AL ORIENTE: 13.69 mts. Colinda con Calle Narcedalia Pineda de Ramírez.
AL PONENTE: 13.60 mts. Colinda con la fracción restante.

Arrojando una superficie de 163.74 m².

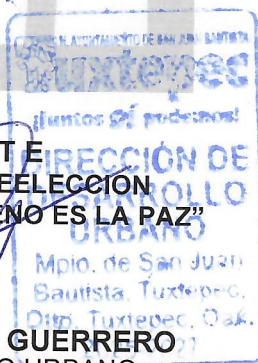
USO DE SUELO: HABITACIONAL CON MEDIA DENSIDAD.

NÚMERO OFICIAL: LOTE 228 "A"

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los cuatro días del mes de Noviembre del año Dos Mil Veinticinco.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos Sí podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.