

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. BEATRIZ ADRIANA GARCÍA MORENO
C INDEPENDENCIA S/N
LOC ARROYO LIMÓN
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

NOU 33

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad, identificado como Lote 2 de la Manzana 35, ubicado en Calle Vicente Guerrero entre las Calles Benito Juárez y 20 de Noviembre en la Agencia de Policía Arroyo Limón, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con la Escritura de Donación Pura y Gratuita No. 15,385 Volumen No. 319 de fecha 26 de Septiembre de 2024 expedida por el Lic. Bernardino Vergara Hernández, Notario Público No. 55 en el Estado y del Patrimonio Inmobiliario Federal, con residencia en esta Ciudad. Se subdivide de este predio una fracción identificada como Lote 2 "A" de la Manzana 35.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

AL NORESTE:	20.00	mts.	Colinda con la fracción restante.
AL SUR:	15.00	mts.	Colinda con Calle Vicente Guerrero.
AL SUROESTE:	15.00	mts.	Colinda con la fracción restante.
AL NOROESTE:	15.00	mts.	Colinda con la fracción restante.

Arrojando una superficie de 258.32 m².

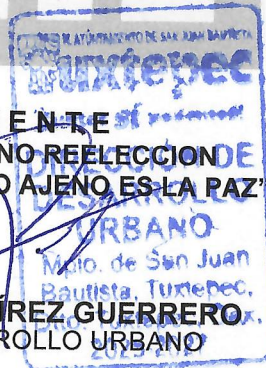
USO DE SUELO: HABITACIONAL RURAL.

NÚMERO OFICIAL: LOTE 2 "A" MANZANA 35

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., a los catorce días del mes de Noviembre del año Dos Mil Veinticinco.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos Sí podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.