

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

**ASUNTO: LICENCIA DE FUSIÓN**

**C. GERMÁN NAVA HERNÁNDEZ**  
**AV 1 S/N**  
**FRACCIONAMIENTO COSTA VERDE**  
**SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC OAX.**

NOV 58

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

**LICENCIA DE FUSION DE TERRENO**

Por dos predios de su propiedad ubicados en Calle José María Morelos entre las Avenidas Independencia y 20 de Noviembre en la Colonia Centro, en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax.

El primero de ellos, con una Superficie de 16.72 m<sup>2</sup> se encuentra amparado con la Escritura de Compraventa No. 1755 Volumen No. 34 de fecha 20 de Septiembre de 1983, expedida por el Lic. Francisco Guillermo Orozco Diez, Notario Público No. 32 de este Distrito Judicial. Tiene las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORTE: 15.00 mts. Colinda con propiedad que se reserva el vendedor Sr. Sotero Castillo Ponce.
- AL SUR: 15.00 mts. Colinda con propiedad de Pedro Castillo Ponce.
- AL ORIENTE: 1.115 mts. Colinda con propiedad de Magdalena Castillo de Carreño.
- AL PONIENTE: 1.115 mts. Colinda con Calle José María Morelos.

El segundo de ellos, con una Superficie de 39.30 m<sup>2</sup> se encuentra amparado con la Escritura de Compraventa No. 2218 Volumen No. 37 de fecha 08 de Febrero de 1984, expedida por el Lic. Francisco Guillermo Orozco Diez, Notario Público No. 32 de este Distrito Judicial. Tiene las medidas y colindancias siguientes:

- AL NORTE: 15.00 mts. Colinda con propiedad de Sotero Castillo Ponce.
- AL SUR: 15.00 mts. Colinda con propiedad de Alejandro Bravo Aguirre.
- AL ORIENTE: 2.62 mts. Colinda con propiedad de Magdalena y Olga Castillo.
- AL PONIENTE: 2.62 mts. Colinda con Calle José María Morelos.

HOJA 1/2

**¡Juntos Sí podemos!**

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.