

"2025, BICENTENARIO DE LA PRIMERA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA"

ASUNTO: Licencia de Subdivisión

C. CAMILO MUÑOZ RAMÍREZ
C. GARCÍA SALINAS 268
COL. ORTEGA
SAN JUAN BAUTISTA TUXTEPEC, OAX.

En atención a la solicitud presentada por usted y con fundamento en el artículo 162 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, vigente para el Estado de Oaxaca y de aplicación en este Municipio, por este conducto se expide a usted:

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN DE TERRENO

Por el terreno de su propiedad ubicado en Privada Josefa Ortiz de Domínguez entre Calle Mutualismo y Privada Josefa Ortiz de Domínguez, en la Colonia Lázaro Cárdenas en este Municipio de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., Mismo que es amparado con el Contrato de Compraventa folio No 145, 146, Escritura No. 146 de fecha 21 de Agosto de 2004 suscrito por CORETT (Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra), representado en este acto por su Delegado en esta entidad federativa, Gabriel Esteva Melchor, en su carácter de apoderado legal del Organismo.

EL TERRENO POR EL QUE SE EXPIDE LA PRESENTE LICENCIA, QUEDA CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SIGUIENTES:

| | | | |
|--------------|-------|------|--|
| AL NORESTE: | 21.08 | mts. | Colinda con fracción restante. |
| AL SURESTE: | 11.12 | mts. | Colinda con Lote 28, con Lote 28 "A", y con Lote 27. |
| AL SUROESTE: | 21.60 | mts. | Colinda con Lote 39 |
| AL NOROESTE: | 11.00 | mts. | Colinda con Privada Josefa Ortiz de Domínguez |

Arrojando una superficie de: 235.57 m²

USO DE SUELO: HABITACIONAL CON MEDIA DENSIDAD

NÚMERO OFICIAL: 82 "A"

Para los fines que al interesado convenga, se extiende la presente en la Ciudad de San Juan Bautista Tuxtepec, Oax., al Primer día del mes de Diciembre del año Dos Mil Veinticinco.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION
"EL RESPETO AL DERECHO AJENO ES LA PAZ"

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ GUERRERO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

C.c.p.- Archivo
ARG/fpc

¡Juntos SÍ podemos!

Av. 5 de Mayo 281, Centro, C.P. 68300, San Juan Bautista Tuxtepec, Oaxaca.